

鳥取県・岡山県共同アンテナショップ物販店舗・飲食店舗運営事業者公募

仕様書に対する質問書

【物販】

番号	質問	回答案
1	過去1年間の1階、2階とそれぞれの水道光熱費	<p>水道光熱費は、館内全体の使用料金うち、両県と協議して定めた割合を負担していただいております。R4.4～R5.3のご負担は以下のとおりとなっております。</p> <p>○水道光熱費（R4.4～R5.3） （1階物販） 水道：164千円 電気：5,909千円 （2階飲食） 水道：623千円 電気：2,857千円</p> <p>※いずれもガスは使用しておりません。</p>
2	例えば、保険関係は建物類に関しては県の負担になり、盗難や万が一、受託者側の不備で商品の損失などが出たときの保険などは受託者負担で加入する、という認識でよいでしょうか。	<p>両県（運営協議会）は、賃貸借契約に基づき賃借人が負う責任についての保険に加入しています。 現運営事業者は、仕様書（物販：4（8）②カ、飲食：4（8）②ク）に基づき、以下のような保険に加入しております。</p> <p>物販店舗：施設賠償責任保険、生産物賠償責任保険、動産保険、火災保険</p> <p>飲食店舗：総合賠償保険（店舗内で発生した事象への対応等）、業務災害補償、火災保険</p>
3	納税証明書は電子納税証明書でも大丈夫でしょうか。それを印刷したもので大丈夫でしょうか。それとも原本が必要でしょうか。	<p>参加資格の確認申請の際に御提出いただく納税証明書は、電子納税証明書でもよいですが、公告4（1）①にあるとおり、提出方法は持参又は郵送によることとし、ファクシミリ又は電子メールによる提出は受理しないため、電子納税証明書を打ち出した上で、持参又は郵送していただくこととなります。</p>
4	企画提案書に添付する公告4（3）④オの「財産目録」を他の資料に替えて提出してもよいか。	<p>必ずしも「財産目録」という名称の資料のみを認めるものではありませんが、当該資料は、企画提案において財務基盤を審査する際に資産内容を調査する参考となるものですので、そのような内容が分かる資料をご提出いただくようお願いいたします。</p>
5	現時点でのコワーキングスペースの利用状況データをご教示いただけるか。	<p>昨年度末までのコワーキングスペースの利用状況は以下のとおりとなっております。</p> <p>&lt;利用日数&gt; R1:111日 R2:13日 R3:25日 R4:82日</p> <p>&lt;登録企業数&gt; R1:長期登録5、短期登録11 R2:長期登録3、短期登録14 R3:長期登録3、短期登録27 R4:長期登録4、短期登録35</p>

鳥取県・岡山県共同アンテナショップ物販店舗・飲食店舗運営事業者公募

仕様書に対する質問書

【飲食】

番号	質問	回答案
1	過去1年間の1階、2階とそれぞれの水道光熱費	<p>水道光熱費は、館内全体の使用料金うち、両県と協議して定めた割合を負担していただいております。R4.4～R5.3のご負担は以下のとおりとなっております。</p> <p>○水道光熱費（R4.4～R5.3） （1階物販） 水道：164千円 電気：5,909千円 （2階飲食） 水道：623千円 電気：2,857千円</p> <p>※いずれもガスは使用しておりません。</p>
2	例えば、保険関係は建物類に関しては県の負担になり、盗難や万が一、受託者側の不備で商品の損失などが出たときの保険などは受託者負担で加入する、という認識でよいでしょうか。	<p>両県（運営協議会）は、賃貸借契約に基づき賃借人が負う責任についての保険に加入しています。 現運営事業者は、仕様書（物販：4（8）②カ、飲食：4（8）②ク）に基づき、以下のような保険に加入しております。</p> <p>物販店舗：施設賠償責任保険、生産物賠償責任保険、動産保険、火災保険</p> <p>飲食店舗：総合賠償保険（店舗内で発生した事象への対応等）、業務災害補償、火災保険</p>
3	納税証明書は電子納税証明書でも大丈夫でしょうか。それを印刷したもので大丈夫でしょうか。それとも原本が必要でしょうか。	<p>参加資格の確認申請の際に御提出いただく納税証明書は、電子納税証明書でもよいですが、公告4（1）①にあるとおり、提出方法は持参又は郵送によることとし、ファクシミリ又は電子メールによる提出は受理しないため、電子納税証明書を打ち出した上で、持参又は郵送していただくこととなります。</p>
4	企画提案書に添付する公告4（3）④オの「財産目録」を他の資料に替えて提出してもよいか。	<p>必ずしも「財産目録」という名称の資料のみを認めるものではありませんが、当該資料は、企画提案において財務基盤を審査する際に資産内容を調査する参考となるものですので、そのような内容が分かる資料をご提出いただくようお願いいたします。</p>
5	現時点でのコワーキングスペースの利用状況データをご教示いただけるか。	<p>昨年度末までのコワーキングスペースの利用状況は以下のとおりとなっております。</p> <p>&lt;利用日数&gt; R1:111日 R2:13日 R3:25日 R4:82日</p> <p>&lt;登録企業数&gt; R1:長期登録5、短期登録11 R2:長期登録3、短期登録14 R3:長期登録3、短期登録27 R4:長期登録4、短期登録35</p>