

鳥取県公報

毎週火曜日及び
金曜日発行

(当日が休日に当
たるときは、そ
の翌日)

鳥取県告示第八百五十三号

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定に基づき、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり告示する。

昭和五十八年十月一日

鳥取県知事 西 尾 邑 次

◇ 告 示
国土利用計画法施行令第九条第一項の規定による基準地の標準価格

目 次

告 示

- 一 価格判定の基準日
昭和五十八年七月一日
- 二 基準地の所在、単位面積当たりの価格等

基準地番号	基準地の所在及び地番	基準地の平方メートル当たりの価格(円)	基準地の面積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地に於いて水道、ガス、下水道、排水設備の状況	基準地の主要施設、交通の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限の主要なもの
鳥取(県) 一—1	鳥取市美奈野一丁目34番	27,000	223	1:1.2	住宅W2	一般住宅を主とする新興住宅団地	北東6m市道	水道、ガス、下水道	末恒駅 200m	2 住専 (60,200)
一—2	浜坂字高熊18番45	53,000	240	1:1.5	〃	中規模一般住宅の多い分散住宅地域	南西6m市道	水道、ガス	鳥取駅 4.5km	住居 (200)
一—3	秋里字埋立955番12	69,000	172	1:2	〃	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水道	〃 3km	2 住専 (60,200)

" 4	"	青葉町二丁目224番	76,300	167	1.2 : 1	"	"	南6m市道	"	" 2.5km	2住専 (60,200) 準防
" 5	"	西町四丁目402番	145,000	431	1.5 : 1	住宅RC1	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	南東6m市道	"	" 1.5km	住居(200) 準防
" 6	"	湖山町南三丁目108番36	52,500	190	1 : 2.2	住宅S2	中規模一般住宅を中心とする新興住宅地域	南6m市道	水道	湖山駅1km	1住専 (50,80)
" 7	"	相生町四丁目205番8	93,000	131	1 : 3	住宅W2	中規模一般住宅を主とする普通住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	鳥取駅2km	住居(200) 準防
" 8	"	吉方温泉三丁目423番	94,000	121	1 : 1.2	"	小売店舗も見受けられる普通住宅地域	南6m市道	"	" 1.1km	"
" 9	"	滝山字山川向464番15	44,600	165	1 : 1.5	"	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南東5m市道	水道	" 3.2km	2住専 (60,200)
" 10	"	桜谷字地井田594番	59,000	295	1 : 2	"	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	北6m市道	水道、ガス(簡)	" 3.5km	1住専 (50,80)
" 11	"	吉成字崩レ口812番6外	61,000	256	1 : 1	"	中規模一般住宅を主とする住宅地域	東7m市道	水道	" 1.8m	2住専 (60,200)
" 3-1	"	浜坂字塩井手307番	25,500	1,914	1 : 4.5	田	周辺が開発されつつある宅地見込地	南西2m道路	"	" 4km	住居(200)
" 3-2	"	賀露町字神明2401番	18,400	888	3 : 1	畑	耕作畑の広がる宅地見込地	—	—	湖山駅2.6km	住居(200)
" 5-1	"	田園町四丁目375番外	140,000	515	1 : 2.2	店舗S1	店舗、事務所が連なる国道沿いの商業地域	北東13m国道	水道、ガス、下水	鳥取駅1.7km	近商準防 (200)
" 5-2	"	吉方温泉三丁目111番	190,000	393	"	事務所RC3	店舗、事務所の多い商業地域	南西18m国道	"	" 900m	商業(400) 準防
" 5-3	"	扇町108番	179,000	181	1 : 3.5	店舗兼住宅W2	店舗、事務所等の混在する商業地域	西20m国道	水道、ガス	" 400m	商業(400)
" 5-4	"	栄町305番外	550,000	122	1 : 4	店舗S2	小売店舗が建ち並ぶ商店街	南東22m国道	水道、ガス、下水	" 450m	商業(500) 防火
" 7-1	"	南吉方三丁目403番	84,500	678	台形 1.5 : 1	倉庫、店舗兼事務所S2	店舗、工場兼事務所及び一般住宅の混在する地域	北20m県道	水道	" 2km	準工(200)
" 9-1	"	南栄町26番1	25,000	6,610	1 : 1	工場	中小規模の工場団地	南12m市道	"	津ノ井駅1km	工専 (60,200)

"10-1	"	晩稲字東土居233番	23,000	776	1 : 2	住宅W2	中規模農家の多い古くからの集落	西4m市道	"	鳥取駅5km	「調区」
"10-2	"	高住字鷺谷口 84番5	23,000	183	1 : 1.2	"	新興住宅地域	東6m市道	"	湖山駅3.2km	"
"10-3	"	徳吉字徳吉前 245番1	24,100	578	1 : 1.5	"	古くからの農家集落	北西5m市道	"	鳥取駅3.2km	"
"10-4	"	東大路字土居123番	18,100	214	"	"	農家住宅が多い住宅地域	西3.5m市道	"	津ノ井野 1.5km	"
"10-5	"	上味野字上り立 74番1外	18,000	462	1.2 : 1	"	中規模農家の多い古くからの集落	西4m県道	"	鳥取駅4.8km	"
"10-6	"	覚寺字下土居 413番外	20,900	330	ほぼ合形 1 : 1.5	"	農家住宅が多い住宅地域	南東3m市道	"	中土居バス 停止接	"
"10-7	"	野坂字村土居244番	12,700	561	1 : 3.5	"	古くからの農家集落	南東3.5m市道	"	野坂バス停 400m	"
米子(県) 1-1	米子市永江352番	40,500	289	1 : 1.5	住宅W2	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	水道、ガス、 下水	南西6m市道	青木団地バス 停200m	1住専 (50,80)	
"-2	"	西福原字柳川尻丙 1555番2	46,600	474	1 : 3	"	未利用空地等も散見される住宅地域	西4m市道	水道	後藤駅2.5km	住居(200)
"-3	"	旗ヶ崎字住吉 116番3	65,000	330	1 : 1.5	"	区画整理の行われた新興住宅地域	西6m市道	"	米子駅3.5km	"
"-4	"	西福原字北原開 1120番2	50,000	343	1 : 1.2	"	宅地化が進展する一般住宅地域	西6m市道	"	車検場前バス 停750m	2住専 (60,200)
"-5	"	車尾字新地山下 916番	55,000	463	1 : 3	"	一般住宅を主とし、店舗等も混在する普通住宅地域	南6m市道	"	博労町駅 1.4km	住居(200)
"-6	"	皆生字砂池西 1661番21	63,200	329	1 : 1.5	"	中規模一般住宅を主とする住宅地域	南6m市道	水道、ガス	福生9区バス 停350m	"
"-7	"	富士見町1番2	65,500	169	1 : 2	"	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東6m市道	"	博労町駅 200m	住居(200) 準防
"-8	"	上後藤字西浜懸水 東287番4外	55,000	266	1 : 1	"	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道	河崎口駅 1.5m	2住専 (60,200)
"-9	"	目久美町35番9	56,700	159	1 : 1.5	"	区画街路の整然とした新興住宅地域	南東6m市道	"	米子駅1.2km	住居(200)

"-10	"	上福原字下場屋敷 通1051番7外	53,500	802	1 : 2	住宅W1	中規模一般住宅を主とする 既成住宅地域	北4m市道	"	新田川バス 停 200m	2住専 (60,200)
"-11	"	博労町三丁目37番	59,000	330	1 : 2.5	"	一般住宅を中心に小売店 舗も見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス	博労町駅 300m	住居 (200)
" 3-1	"	皆生字小砂池 770番1外	26,200	1,784	1 : 1.5	畑	畑地の広がる宅地見込地 域	—	—	福生九区バ ス停 700m	2住専 (60,200)
" 3-2	"	東福原字大沢一 502番1	31,800	1,050	1 : 2	田	住宅地域に囲まれた熟成 度の高い宅地見込地	—	水道	博労町駅 2km	"
" 5-1	"	茶町84番	204,000	147	1 : 2.5	店舗兼住 宅 S3	店舗兼住宅の多い区画整 理地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	米子駅400m	商業 (500) 準防
" 5-2	"	明治町197番	378,000	228	1 : 2	ホテル RC7	中層ビルが建ち並ぶ駅前 通りの商業地域	北東25m県道 背面道	"	" 200m	"
" 5-3	"	中町14番 9外	360,000	53	"	店舗兼事 務所 S4	店舗、事務所が建ち並ぶ 国道9号線沿いの商業地 域	北西24m国道	"	" 1.2km	"
" 5-4	"	角盤町三丁目95番 外	140,000	364	1 : 2.5	店舗兼住 宅 S3	店舗兼住宅が連たんする 近隣商業地域	南西7m市道	水道、ガス	後藤駅650m	近南 準防 (300)
" 5-5	"	西福原字西原新町 西米川添424番6外	128,000	521	1 : 1.2	事務所 RC3	事務所が建ち並ぶ商業地 域	北西20m国道	"	博労町駅 1.2km	近南 (200)
" 7-1	"	車尾字砂ノ下 1228番3	69,000	251	ほぼ合形 1 : 2	事務所兼 倉庫 S2	店舗、事務所、小工場の 混在する地域	北東18m国道	水道	米子駅2.9km	準工 (200)
" 9-1	"	旗ヶ崎2028番	20,500	9,900	1 : 1.5	工場兼事 務所 S2	中小規模の工場、事務所 からなる食品工業団地	南西10m市道	水道、ガス、 下水	後藤駅1.8km	工業 (200)
" 10-1	"	河崎字大水落沖 3315番40	37,400	251	1 : 1	住宅W2	一般住宅を主とする小規 模な住宅団地	南東6m市道	水道	河崎口駅 1.5km	「調区」I
" 10-2	"	観音寺字地藏院 198番	15,800	297	ほぼ合形 1 : 1	"	農村住宅地域	・北東4m市道	"	観音寺バス 停 300m	"
" 10-3	"	彦名町字藪中下一 4178番	32,000	580	"	"	農家住宅の多い住宅地域	北4m県道	"	弓ヶ浜駅 2.2km	"
倉吉(県) 倉吉一1	倉吉市福庭字穴田424番10		47,000	152	1 : 1.5	住宅W1	中規模一般住宅を主とす る新興住宅地域	東6m市道	"	倉吉駅1.3km	住居 (200)
"-2	"	堺町三丁目 79番2外	55,000	257	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	南4.5m市道	"	打吹駅400m	住居 (200) 準防

” 3	”	字高間田3141番6	46,000	257	1 : 1.5	”	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	”	”	1.5km	◎住居(200)
” 4	”	東町349番13	47,400	161	1 : 1.5	住宅W2	中規模の一般住宅地域	南4.5m市道	”	”	800m	◎住居(200) ◎近防
” 5	”	上灘町134番	58,000	234	1 : 2	”	中規模住宅地域	北6m市道	”	”	上灘駅1.3km	◎住専(60,200)
” 6	”	下余戸字桶岡159番11	40,000	231	”	”	中規模一般住宅を主とする新興住宅地域	東8.5m市道	”	”	倉吉駅2km	”
” 3-1	”	西福守町字宮地833番	11,500	1,190	1 : 3.5	田	住宅団地に近い宅地見込地地域	北西3.5m未舗装道路	—	”	西倉吉駅1.1km	◎住居(200)
” 5-1	”	上井町一丁目10番16	188,000	381	1 : 2	事務所RC2	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	西22m県道	水道	”	倉吉駅150m	◎商業(400) ◎近防
” 5-2	”	東昭和町310番外	100,000	254	1 : 3	店舗兼住宅S2	事務所、店舗兼住宅の多い国道沿いの近隣商業地域	南東18m国道	”	”	上灘駅350m	◎近商(300) ◎近防
” 5-3	”	西家土町2748番1	83,300	436	1 : 5.5	住宅W2	小規模店舗兼住宅の多い近隣商業地域	南4.5m市道	”	”	打吹駅800m	”
” 9-1	”	秋喜字持井田282番12外	17,600	7,091	2 : 1	工場	事務所も介在する工業団地	西9m市道	”	”	西倉吉駅1.3km	◎工専(60,200)
境港(県) 1	境港市清水町字上新林644番4	37,000	178	1 : 2	住宅W2	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	”	”	”	境港駅1.4km	2住専(60,200)
” 2	”	上道町字戎谷677番1	41,900	165	合形1 : 1.5	住宅S2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東3m市道	”	”	上道駅1.4km	”
” 5-1	”	元町5番2	112,000	220	ほぼ合形1 : 1.5	店舗兼事務所S2	中小規模店舗及び住宅が混在する近隣商業地域	東7m市道	”	”	境港駅1.1km	◎近商(300) ◎近防
” 7-1	”	上道町字藤原洋2231番3外	36,000	3,101	1 : 3	工場	水産加工場、倉庫等の連たんする地域	東20m国道	”	”	上道駅1.5km	準工(200)
” 9-1	”	昭和町12番27	18,800	5,651	1 : 2	工場	中規模の水産関連工場の集まる工業地域	東11m市道	水道、下水	”	上道バス停700m	工専(60,200)
” 10-1	”	誠道町208番	42,000	294	1 : 1.5	住宅W2	区画の整然とした中規模一般住宅地域	北6m市道	水道	”	余子駅1.3km	「調区」
” 10-2	”	美垣町字下灘382番3外	27,000	396	1.2 : 1	”	一般住宅と農家住宅が多い古くからの集落	西8m市道	”	”	中浜駅1km	”

国府(県) 一一一	国府町大字奥谷字小中瀬 (32アロツク)14-1) 329番7)	51,900	205	1 : 1.5	"	土地区画整理が進行中の 新興住宅地域	南西 6 m 町道	"	岩倉バス停 250 m	住居 (200)
岩美(県) 一一一	岩美町大字陸上字寺屋敷 555番	18,600	152	1 : 1.2	"	民宿も多く古くからの農 漁村集落	南 4 m 国道	"	東浜駅500 m	◎
"	" 大字浦富字上町北 側1886番	30,000	413	1 : 2	"	一般住宅を主とする住宅 地域	南西 8 m 町道	"	岩美駅1.8Km	◎
"	" 大字院内字屋敷 247番外	3,700	201	1 : 1	"	古くからの農家集落	南西 5 m 町道	"	上院内バス 停 100 m	「都計外」
"	" 大字岩井字高畦 807番11	12,300	358	ほぼ台形 1 : 1.5	"	中規模一般住宅が立ちつ つある住宅地域	北 9 m 町道	"	岩美駅3.3Km	◎
"	" 大字浦富字国次 734番1外	54,000	164	1 : 1.5	店舗兼住 宅 W2	小規模小売店舗を主とす る駅前商店街	北11 m 県道	"	" 200 m	◎
福部(県) 一一一	福部村大字細川字駒場 661番10外	21,000	129	1 : 1	"	小売店舗も混在する住宅 地域	北西 6 m 村道	"	福部駅200 m	「都計外」
"	" 大字湯山字土居 11番	13,500	396	1 : 1.5	住宅 W2	民宿の多い農家集落	東 5 m 村道	"	" 4.4Km	"
郡家(県) 一一一	郡家町大字郡家字町尻 323番	40,000	264	1 : 1.2	"	店舗もみられる古くから の住宅地域	南東 5 m 町道	"	郡家駅350 m	◎
"	" 大字池田字中梁田 240番3	6,300	330	1 : 1	"	古くからの中規模農家集 落	北 7 m 県道	"	" 1.3Km	◎
"	" 大字米岡字萩原 592番14	10,000	264	1 : 3	住宅 W1	中規模一般住宅の多い住 宅地域	南 8 m 県道	"	河原駅100 m	◎
"	" 大字郡家字中瀬間 78番10	51,500	297	ほぼ台形 1 : 2.5	店舗 S 2	小売店舗の連たんする商 店街	北 9 m 県道	"	郡家駅200 m	◎
"	" 大字宮谷字河井 191番4外	31,100	736	台形 1.2 : 1	事務所兼 工場 S 2	路線沿いに店舗、事務所 等の建ち並ぶ地域	北西10 m 国道	"	" 500 m	◎
船岡(県) 一一一	船岡町大字船岡字屋敷南 分464番1	14,500	366	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を主とす る古くからの住宅地域	北 5 m 町道	"	因幡船岡 駅 250 m	◎
"	" 大字殿字上馬場 335番4	3,650	553	ほぼ台形 1.5 : 1	"	中規模の農村住宅地域	東 9 m 県道	—	下殿バス 停 200 m	「都計外」
"	" 大字郡家字村ノ内 300番外	3,850	716	1.2 : 1	"	"	北西2.5 m 町道	水道	準駅500 m	"

" 5-1	"	大字船岡字金谷 355番2	13,600	218	1 : 4	店舗兼住 宅W 2	住宅と店舗が混在する地 域	南7 m県道	"	因幡船岡 駅 400 m	◎
河原(県) —1	河原町大字渡一木字出ノ 下々235番28	24,100	195	1 : 1.5	住宅W 1	中規模一般住宅地域	北4.5 m町道	"	河原町役場前 バス停 70 m	◎	
" 2	"	大字中井字前田 273番3	9,800	290	1 : 2	住宅W 2	店舗もみられる古くから の農家集落	北7 m県道	駐在所前バ ス停近接	◎	
" 3	"	大字河原字中河原 屋敷62番	18,900	264	"	"	一般住宅を主とする古く からの住宅地域	東4 m町道	河原バス 停 150 m	◎	
" 5-1	"	大字長瀬字中河原 61番10外	53,000	342	1 : 1.5	店舗S 8	小売店舗が建ち並ぶ新興 商業地域	東9 m国道	裁判所前バ ス停 50 m	◎	
八東(県) —1	八東町大字横田字屋敷 140番	3,750	463	1.5 : 1	住宅W 2	農村住宅地域	北東6 m県道	"	安倍駅1.2km	「都計外」	
" 2	"	大字才代字上山根 320番1外	11,900	448	1 : 2	"	一般住宅を中心に近隣店 舗も介在する住宅地域	北7.5 m県道	"	八東駅450 m	"
" 3	"	大字安井字吉音 谷口822番外	9,000	446	1 : 1.5	"	古くからの農家集落	南西5 m町道	"	安倍駅700 m	"
" 5-1	"	大字北山下字柳畑 字60番8外	26,800	196	1 : 3	店舗兼住 宅W 2	小売店舗のほか一般住宅 も混在する商業地域	東10.5 m町道	"	丹比駅150 m	"
若桜(県) —1	若桜町大字若桜字隈田 1214番30外	36,700	116	1 : 2	住宅W 2	一般住宅の多い古くから の住宅地域	北西5 m町道	"	若桜駅250 m	◎	
" 2	"	大字中原字中原 370番2	6,350	203	1 : 1	"	農村住宅地域	南10 m国道	"	中原バス 停 100 m	「都計外」
" 5-1	"	大字若桜字下町 429番	72,000	168	1 : 5	"	店舗兼住宅の建ち並ぶ商 業地域	北東6 m県道	"	若桜駅400 m	◎
" 7-1	"	大字若桜字ヲ下リ 橋1147番1外	29,000	4,856	ほぼ合形 1 : 1	工場	路線沿いに工場、事務所 等の立地する地域	北東14 m国道	"	" 700 m	◎
用瀬(県) —1	用瀬町大字藤字野ノ内 871番4	21,100	175	1 : 2	住宅W 2	小規模に開発された新興 住宅地域	北東4 m私道	"	應対駅200 m	「都計外」	
" 2	"	大字用瀬字屋敷下 側下338番	30,000	528	1 : 3.5	"	小売店舗も混在する住宅 地域	南東6.5 m町道	"	用瀬駅150 m	"
" 3	"	大字別府字ヒエ田 193番	15,800	329	ほぼ合形 1 : 1	"	一般住宅の混在する農家 集落	北6 m県道	"	" 1.5km	"

"-4	"	大字樺原字今屋敷 45番	6,300	770	1:1	"	中規模農家住宅を主とする住宅地域	西2.5m町道	—	因幡社駅 400m	"
"5-1	"	大字用瀬字樋ノ口 471番18外	36,000	663	1.5:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いの新興路線商業地域	北西15m国道	水道	用瀬駅350m	"
佐治(県) —1	佐治村大字古市字屋敷 176番	7,450	515	1:1.5	住宅W2	一般住宅の混在する農家集落	北6m県道	—	—	古市バス 停100m	"
"-2	"	大字加瀬木字中河 原1310番1	10,000	234	"	"	店舗も介在する住宅地域	南5m県道	—	高山入口バス 停近接	"
智頭(県) —1	智頭町大字郷原字中土居 137番11	11,800	170	台形 1:1.5	"	小売店舗も混在する農家集落	南東5.5m県道	水道	郷原バス 停100m	"	
"-2	"	大字智頭字段 1970番36	26,800	220	1:1.2	"	一般住宅を主とする新興住宅地域	南5m町道	"	智頭駅1km	☉
"-3	"	大字埴師字石田 685番外	14,000	355	1.5:1	"	小規模な事業所も見受けられる農家集落	東10m国道	"	土師駅400m	「都計外」
"-4	"	大字智頭字町ノ内 412番外	50,000	495	1:2	"	一般住宅の多い古くからの住宅地域	南西6.5m町道	"	智頭駅800m	☉
"5-1	"	大字智頭字中總手 西1534番15	103,000	110	ほぼ台形 1:2.5	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅を主とする商業地域	南東8m町道	"	"200m	☉
気高(県) —1	気高町大字浜村字家廻り 下371番	21,200	386	1:1.5	住宅W2	中規模の農村住宅地域	東5m町道	"	浜村駅1.3km	☉	
"-2	"	大字下原字高下 245番	17,700	296	1:1.2	"	"	北4m県道	"	"1.4km	☉
"-3	"	大字浜村字北短尾 662番次14次1 (第1工区29-9)	24,000	248	1:2.5	"	一般住宅その他、未利用空地も介在する住宅地域	東6m町道	"	"1.3km	☉
"-4	"	大字勝見字村屋敷 57番7	21,000	117	1:3	"	駅裏の中規模住宅、アパートが混在する住宅地域	西3m町道	"	"640m	☉
"5-1	"	大字勝見字湯尾 682番29	53,500	150	1:1.5	店舗兼住宅 W2	旅館、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北5m町道	"	"130m	☉
鹿野(県) —1	鹿野町大字鹿野字下町北 裏1303番外	18,800	317	1:3	住宅W2	小売店舗も見受けられる古くからの住宅地域	南5.5m町道	"	立町バス 停250m	☉	
"-2	"	大字今市字村東側 上759番外	14,000	754	1:1.5	"	中規模農家の多い古くからの集落	西4m町道	"	今市バス 停300m	☉

"-3	"	大字今市字越路谷 983番107	20,200	422	1:2	別荘分譲 住宅W1	未利用空地も見受けられ る高台の温泉付別荘分譲 住宅地	北4m町道	"	山紫苑バス 停 300m	都
"7-1	"	大字鹿野字観谷町 尻1469番2	16,800	544	ほぼ台形 2:1	店舗兼住 宅S2	店舗、事務所、一般住宅 等の混在する地域	北14m県道	"	上観谷町バ ス停近接	都
青谷(県) -1	青谷町大字青谷字八軒屋 3854番8	25,300	191	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅の古く からの住宅地域	東5m県道	"	青谷駅800m	都	
"-2	"	大字青谷字東町 3078番	16,400	333	1:2	住宅W1	農家住宅を主とする住宅 地域	南東4.5m町道	"	" 550m	都
"-3	"	大字紙屋字河原町 195番5外	5,550	255	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等に よりの構成される農道沿い の住宅地域	西5m県道	"	紙屋バス 停近接	「都計外」
"-4	"	大字山根字掛栗 618番外	11,500	317	台形 1:1	"	農家住宅が多い住宅地域	南5m町道	"	山根バス 停 200m	"
"5-1	"	大字青谷字東湯田 1014番外	46,500	247	ほぼ台形 1.5:1	店舗兼住 宅W2	日用品店舗、銀行等の建 ち並ぶ駅前跡の商業地域	北東8m県道	"	青谷駅800m	都
羽合(県) -1	羽合町大字田後字大工給 600番3外	25,500	139	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅を主とす る普通住宅地域	北西4m町道	"	田後バス 停近接	都	
"-2	"	大字上浅津字堂ノ 木115番12	31,500	193	1:3	"	中規模一般住宅を主とす る住宅地域	西6m県道	"	上浅津バス 停近接	都
"-3	"	大字久留字二ノ屋 敷92番1	16,900	487	1:1.5	"	農村住宅を主とする住宅 地域	北西6m県道	"	羽合西小学 校前バス停 380m	都
"-4	"	大字字野字西又二 1962番21	11,500	297	1.2:1	"	畑も介在する中規模一般 住宅を主とする住宅地域	南2.5m町道	"	三軒屋バス 停 100m	都
"5-1	"	大字田後字中ノ掛 340番8	35,300	495	台形 1:1.2	事務所 S2	店舗、事務所が混在する 商業地域	東11m国道	"	田後バス 停 200m	都
泊(県) -1	泊村大字石脚字西屋敷 1020番外	5,690	454	1:1.5	住宅W2	農村住宅地域	北2m村道	"	石脚バス 停 250m	「都計外」	
"-2	"	大字泊字屋敷783番	18,000	135	1:1	"	一般住宅を主とし、店舗 も介在する住宅地域	西5m県道	"	泊駅800m	"
"-3	"	大字宇谷字屋敷 806番外	8,800	360	2:1	"	農漁村住宅地域	北9m国道	"	宇谷東バス 停 150m	"
東郷(県) -1	東郷町大字方地字清水 890番1外	7,770	663	ほぼ台形 1.5:1	"	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南6.5m県道	"	舎入農協前バ ス停 100m	都	

"-2	"	大字松崎字上町 592番12	28,200	170	1 : 1.5	"	中規模住宅の多い新興住宅地域	南 6 m 町道	"	松崎駅850 m	都
"-3	"	大字長和田字出口 552番1	15,000	493	台形 1.2 : 1	"	農家住宅を主とする住宅地域	北西 6 m 県道	"	" 2.6 Km	都
"-4	"	大字長江字上条屋敷 855番	12,600	353	ほぼ台形 2.5 : 1	住宅W1	農村住宅地域	東 4 m 町道	"	長江バス 庫 100 m	都
"5-1	"	大字旭57番	60,000	148	1 : 3	事務所 S2	店舗、事務所が混在する 駅前、商業地域	北東11 m 町道	"	松崎駅60 m	都
三朝(県) -1	三朝町	大字大瀬字福天 964番4	31,000	179	台形 1 : 2.5	住宅W2	中規模一般住宅地域	北西 5 m 町道	"	勸平茶屋バス 又停 400 m	都
"-2	"	大字横手字家廻り 296番	13,400	158	1.2 : 1	"	"	東2.5 m 町道	"	医大前バス 停 150 m	都
"-3	"	大字三朝字石田 625番3外	29,300	155	1 : 2	"	小規模店舗も混在する一 般住宅を主とする既成住 宅地域	北東3.5 m 町道	"	日草庫前バス 停 300 m	都
"-4	"	大字本泉字畑ケ田 175番	13,700	382	1 : 1.5	"	小工場の介在する住宅地 域	北 7 m 県道	"	本泉バス 停 250 m	都
"5-1	"	大字三朝字下河原 294番3外	69,000	107	台形 1 : 1	店舗兼住 宅W2	旅館、土産物店等の建ち 並ぶ商業地域	北西 7 m 県道	"	温泉駅バス 停 250 m	都
関金(県) -1	関金町	大字関金宿字上天 王973番2外	9,100	591	1.5 : 1	住宅W2	農家住宅地域	北西15 m 国道 背面道未舗装	"	関金駅800 m	都
"-2	"	大字関金宿字蔵屋敷 1193番2	13,400	378	1 : 4	"	中規模の一般住宅地域	南 4 m 町道	"	" 400 m	都
"-3	"	大字大島居字垣内 246番2	6,100	353	1 : 2	"	"	南 6 m 町道	"	" 400 m	都
"5-1	"	大字関金宿字町尻 1321番	19,500	274	1 : 2	店舗兼住 宅W2	小売店舗が建ち並ぶ商店 街	南 4 m 町道	"	" 250 m	都
北条(県) -1	北条町	大字田井字屋敷 257番外	14,800	326	ほぼ台形 1 : 1	住宅W2	既成の農家住宅地域	南 4 m 県道	"	下北条駅 1.1 Km	「都計外」
"-2	"	大字島字城ノ内 597番1	7,500	363	1 : 1.5	"	農村住宅地域	北 4 m 町道	"	" 1.4 Km	"
"-3	"	大字江北字麻経寺 740番8	31,000	224	1 : 1	"	宅地造成分譲の行われた 住宅団地	北西 6 m 町道	水道 ガス(簡)	江北バス 停 450 m	"

"-4	"	大字松神字東屋敷 862番外	9,600	298	1 : 1.5	"	既成の農家住宅地域	南5m県道	水道	下北条駅1km	"
"-5	"	大字曲字スタラ 354番1外	5,000	560	1 : 1	住宅W1	農村住宅地域	南6m県道	"	曲公民館前 バス停近接	"
大栄(県) 二1	大栄町大字大谷字中向栞 252番1外	6,000	484	ほぼ台形 1 : 1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南6m町道	"	"	大谷東バス 停550m	"
"-2	"	大字由良宿字南内 浜1291番3	17,700	172	1 : 2.5	"	"	西8m町道	"	由良駅500m	"
"-3	"	大字瀬戸字志町田 45番5	9,400	493	1 : 2	"	保育園、小工場の介在す る住宅地域	南5m町道	"	" 2.3km	"
"5-1-1	"	大字由良宿字南新 屋敷1145番	30,800	288	1 : 4	店舗兼住 宅W2	小売店舗兼住宅の多い近 隣商業地域で一般住宅も 混在する地域	北8m県道	"	" 400m	"
東伯(県) 一1	東伯町大字徳万字仁田下 148番3	27,200	165	1.2 : 1	住宅W2	工場、社宅、一般住宅が 混在する住宅地域	南5m町道	"	"	浦安駅450m	☉
"-2	"	大字八幡字仲町南 側1760番	24,100	204	1 : 5.5	"	中規模住宅の連たんする 普通住宅地域	北6m県道	"	八幡駅400m	☉
"-3	"	大字三保字家ノ下 139番	21,000	156	2.5 : 1	"	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西7m県道	"	浦安駅2.3km	☉
"5-1-1	"	大字浦安字市場 863番2	36,300	123	1.5 : 1	店舗兼住 宅S2	中規模の店舗が連たんす る商店街	東6.5m県道	"	金市バス 停近接	☉
"7-1-1	"	大字八幡字井手領 358番7外	27,900	1,137	1 : 1.2	店舗S1	店舗及び工場の混在する 地域	南西12m国道	"	八幡駅700m	☉
赤碓(県) 一1	赤碓町大字赤碓字沢山 1942番2	18,600	580	1 : 2	住宅W1	小規模店舗兼住宅が介在 する住宅地域	南5m県道	"	"	赤碓駅200m	☉
"-2	"	大字八幡字小太郎 垣710番1	6,400	220	台形 1.2 : 1	住宅W2	農村住宅地域	北5m県道	"	" 1.3km	☉
"-3	"	大字光字東屋敷 277番	8,200	528	ほぼ台形 1 : 2	"	既成の農家住宅地域	西3.5m町道	"	" 2km	☉
"5-1-1	"	大字赤碓字東松山 1104番7	33,500	204	1 : 2	店舗兼住 宅W2	一般住宅の介在する駅前 商業地域	北8m県道	"	" 200m	☉
西伯(県) 一1	西伯町大字西町20番	24,700	252	"	住宅W2	区画の整然とした一般住 宅地域	東5m町道	"	"	米子ニエ タークンバス 停150m	「都計外」

"-2	"	大字倭字堂ノ脇 337番外	17,000	369	ほぼ合形 2:1	"	道路沿いに一般住宅が連 たんする地域	東11m国道	"	大園バス 停 200m	"
"-3	"	大字原字屋敷下 398番	8,500	366	1:1	"	一般住宅、農家住宅の多 い住宅地域	南3.5m町道	"	阿賀バス 停 600m	"
"5-1	"	大字法勝寺字トカ ケエ484番	18,000	361	ほぼ合形 1:2	店舗兼住 宅W2	小売店舗兼住宅が建ち並 ぶ商店街	南西5.5m国道	"	役場前バス 停 250m	"
会見(県) -1	会見町天万字渡辺 905番8外	12,000	450	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	西7.5m町道	"	手間バス 停 150m	"	
"-2	"	市山字中屋敷 414番	8,600	281	ほぼ合形 1:1.5	"	"	北4.5m県道	"	市山農協前バス 停 100m	"
"-3	"	円山97番	19,300	319	1:1.2	"	区画の整然とした新興の 中規模一般住宅地域	南4m町道	"	円山入口バス 又停 100m	"
"5-1	"	天万字森ノ下 674番2	14,500	175	合形 1:2	店舗兼住 宅S1	店舗兼住宅を主とする商 業地域	東5m町道	"	役場前バス 又停 80m	"
岸本(県) -1	岸本町丸山字堂ノ前147番	4,200	733	1:1	住宅W2	道路沿いに農家住宅が連 たんする地域	南東6m県道	"	丸山バス 停 400m	"	
"-2	"	真野字脇前谷382番	8,000	614	1:1.2	"	中規模農家住宅村地域 公共施設が連する農村地域	南東10m県道	"	真野別バス 又停 100m	"
"-3	"	上細見字下屋敷外 272番外	6,700	333	不整形	"	田が介在する中規模農家 住宅地域	南西3m町道	"	細見バス 停 300m	"
"-4	"	大敷字北シヤリカ キ707番48	24,800	211	1:1	"	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南6m町道	"	岸本駅2.1km	"
"-5	"	押口字荒神ノ下タ タ129番16	27,000	246	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が点在す る新興住宅地域	南西4m町道	"	150m	"
日吉津(県) -1	日吉津村大字日吉津 476番3	32,000	209	1.5:1	住宅W2	一般住宅の多い住宅地域	南4m村道	"	伯耆大山 駅1.2km	住居 (200)	
淀江(県) -1	淀江町大字西原字五軒屋 759番	12,000	509	2:1	"	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	北6m県道	"	淀江駅1.3km	⊙	
"-2	"	大字中間字海道の 上636番1	10,400	459	1:1.5	"	"	東3m町道	"	2.3km	⊙
"-3	"	大字佐陀字万吉開 1077番20	34,700	231	1:2	住宅S2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北6m町道	"	佐陀入口バス 又停 800m	⊙

“—4	“	大字中西尾字村屋敷245番	5,250	524	1 : 1	住宅W 2	農村住宅が建ち並ぶ住宅地	東3.5m 町道	“	淀江駅 2 Km	⑧
“5—1	“	大字淀江字中町787番	47,800	234	1 : 4	旅館W 2	店舗、旅館、銀行等の建ち並ぶ商業地域	西 8 m 県道	“	“ 300 m	⑧
大山(県) —1	大山町平木字上横枕290番13外	12,500	393	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南 5 m 町道	“	“	大山駅 2.5 Km	「都計外」
“—2	“	長田字郷原106番外	5,100	937	ほぼ台形 1 : 1.2	“	中規模な農家住宅が多い住宅地域	北 3 m 県道	“	神原バス停 2 Km	“
“—3	“	平田字村屋敷141番	4,500	251	1 : 1.5	“	中規模一般住宅、農村住宅が混在する住宅地域	西 2 m 町道	“	大山口駅 2.8 Km	“
“—4	“	宮内字村屋敷179番	4,000	965	1 : 2.5	“	農家住宅が建ち並ぶ農村地域	南西 3 m 町道	“	宮内バス停 800 m	“
名和(県) —1	名和町大字西坪字下山王474番2	14,300	254	1 : 2	“	一般住宅を主とし、店舗兼住宅が混在する住宅地域	南 4 m 県道	“	“	御来屋駅 150 m	“
“—2	“	大字東坪字東屋敷192番	5,500	367	3 : 1	“	県道沿いに一般住宅、農村住宅が混在する住宅地域	北西 4 m 県道	“	“ 1.5 Km	“
“—3	“	大字加茂字後田342番1	3,300	885	1 : 1.5	住宅W 1	周辺に農地が多い農村住宅地域	東 6 m 県道	“	名和駅 2.5 Km	“
“—4	“	大字古御堂字代々屋敷144番	11,000	517	ほぼ台形 1 : 2	住宅W 2	中規模一般住宅を主とする住宅地域	西 9 m 県道	“	“ 2 Km	“
“5—1	“	大字御来屋字東屋敷1040番	24,200	486	1 : 2.5	店舗兼住宅W 2	小売店舗及び一般住宅等が混在する商業地域	南 7 m 県道	“	“ 800 m	“
中山(県) —1	中山町上市字狐塚271番5外	13,400	205	1 : 2.5	店舗兼住宅W 2	店舗兼住宅が混在する住宅地域	西 6 m 県道	“	“	下市駅近接	“
“—2	“	樋口字屋敷126番外	6,200	704	1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅を主とする農家集落地域	東 6 m 町道	“	中山口駅 1.6 Km	“
“—3	“	岡字旅網582番4外	14,400	818	1 : 1.2	“	農家住宅を主とする国道沿いの農村集落	南 9 m 国道	“	下市駅 1 Km	“
“—4	“	股河内字屋敷455番	4,530	423	1 : 1.5	“	農地に囲まれた小規模な農村集落地域	南西 4 m 町道	“	“ 1.4 Km	“
日南(県) —1	日南町霞字浜子925番	10,400	248	1 : 1.2	“	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南 8.5 m 国道	“	“	生山駅 2.6 Km	“

"-2	"	下阿児縁字鏡峰原 964番	2,000	228	ほぼ合形 2:1	住宅W1	中規模農家住宅が多い住 宅地域	東6m県道	"	深谷バス 停止接	"
"-3	"	湯河字横内441番	4,600	370	2:1	住宅W2	農道沿いの古くからの農 家住宅地域	南西8m県道	"	多理支所入口 バス停 800m	"
"5-1	"	生山字本町一丁目 721番	24,800	179	1:3.5	店舗兼住 宅W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前 商店街	南8m国道	"	生山駅150m	"
日野(県) "-1	日野町野田字鶴ノ子ノ上 大進ノ内276番13	16,500	160	1:1.2	住宅W2	一般住宅、社宅等が建ち つつある新興の住宅地域	南東4m未舗 装私道	"	根雨駅1km	"	
"-2	"	高尾字澤田河原 48番11	8,700	532	ほぼ合形 2:1	"	国道沿いに一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西10.5m国道	"	" 1.8km	"
"-3	"	黒坂字榎町西裏 1195番	11,200	191	1:5.5	"	一般住宅が連たんする住 宅地域	東4.5m県道	"	黒坂駅500m	"
"5-1	"	根雨字屋敷411番	21,800	608	1:2	工場兼住 宅W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する商業的地域	東6m町道	"	根雨駅350m	"
江府(県) "-1	江府町大字江尾字田口 1801番8外	13,000	168	合形 1:2	住宅W1	古くからの住宅が連たん する住宅地域	南東4m町道	"	江尾駅200m	"	
"-2	"	大字佐川字里坊 805番	12,000	314	1:1.5	住宅W2	店舗、小工場も点在する 国道沿いの住宅地域	東8m国道	"	佐川バス 停 100m	"
"-3	"	大字俣野字上ミ村 582番	3,400	469	"	"	中規模木造住宅の多い農 家集落	北4.5m町道	"	池内バス 停 250m	"
"-4	"	大字宮市字中屋敷 366番1外	4,900	300	1:2.5	"	周辺に農地の広がる道路 沿いの農家集落	南10.5m県道	"	江尾駅1.8km	"
"5-1	"	大字江尾字下西屋 敷2038番	19,500	152	ほぼ合形 1.2:1	店舗兼住 宅W2	小売店舗の多い商業地域	西5m町道	"	" 270m	"
溝口(県) "-1	溝口町古市字下東屋敷 395番1	5,300	559	1:1.2	住宅W2	中規模農家住宅が多い住 宅地域	北西4m町道	"	伯耆溝口 駅 2.9km	"	
"-2	"	金屋谷字下屋敷 638番1	4,400	813	1.5:1	住宅W1	中規模農村住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西5m県道	"	" 3.8km	"
"-3	"	大滝字宮ノ前293番	3,900	154	1:4.5	住宅W2	"	東5m県道	"	" 5.6km	"
"5-1	"	溝口字新町屋敷 644番1	20,500	135	1.2:1	店舗兼住 宅W1	小売店舗を中心とする商 業地域	北東5m県道	"	" 330m	"

基準地 番号	基準地の所在及び地番	基準地の10アール 当たりの 価格 (円)	基準地の 面積 (㎡)	基準地の 利用の現況	基準地の周辺の土地の 利用の現況	交 通			接 近 条 件		公法上の 規 制	地 域 の 特 性
						基準地 から 搬出地 までの 距離	搬出地点 の道路 の 状 況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離			
鳥取(林) 一1	岩美町大字岩井字山根1213番	106,000	4,264	用材林地 (杉)	標高100m、約25度の北東向傾斜、赤松、雑木が混在する自然林地	集材機 200m	町道幅員 8m	岩美駅約5Km	真名約600m	〇	農村林地	
一2	鳥取市古郡家字早沢道西515番	1,100,000	1,814	雑木林地 (松、雑木)	標高40m、約14度の北東向傾斜、赤松、雑木の混在する自然林地	林道隣接	町道幅員 3m	鳥取駅7Km	古郡家1.2Km	〔調区〕 〔地森計〕	都市近郊 林地	
一3	若狭町大字岩屋堂字皆込山409番17	95,000	10,860	用材林地 (杉)	標高450m、約30度の南東向傾斜、雑木も混在する用材林地	〃	林道幅員 2.5m	若狭駅約8.6Km	岩屋堂約2Km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	林業本場 林地	
一4	智頭町大字福原字双ヶ滝下字507番	170,000	714	〃 (杉、松)	標高400m、約30度の北東向傾斜、60~70年生の杉、松の人工林地	鉄索 100m	国道幅員 8m	智頭駅10Km	樽見150m	〃	〃	
一5	気高町大字帯松字中井尻483番1	248,000	3,547	松の天然林	標高30m、約15度の西向傾斜、松の天然林あるいは雑木林地	人力30m	県道幅員 7m	宝木駅約1.5Km	帯松約300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地	
一6	東郷町大字羽衣石字後口1094番	44,200	3,352	用材林地 (松)	標高300m、約20度の西向傾斜、松、杉の人工林地	集材機 300m	町道幅員 2.5m	松崎駅約8Km	十万寺約300m	〔県立公園 普通地域〕	山村奥地 林地	
一7	北条町大字曲字南宿間1753番	54,400	1,249	〃 (赤松)	標高175m、約15度の南及び北東向の人工林地及び天然林地	〃 100m	林道幅員 2.5m	下北条駅約1Km	曲約500m	〔都計外〕	農村林地	
一8	三朝町大字木地山字能合奥791番13	38,000	1,983	〃 (杉)	標高500m、約15度から20度南傾斜、杉の人工林地	公道隣接	県道幅員 3m	倉吉駅約21Km	木地山約1.5Km	〔都計外〕 〔水源かん養保安林〕	山村奥地 林地	
一9	名和町大字名和字出合1248番	319,000	2,317	〃 (松)	標高80m、平坦地で豊地に接統、15年以上から25年生の松の人工林地	〃	町道幅員 5m	名和駅約2.3Km	坪田三区約300m	〔都計外〕 〔地森計〕	農村林地	
一10	大山町今在家字上の原760番80	700,000	2,247	〃	標高400m、北東向傾斜、20年生から25年生の松の人工林地	〃	〃	大山駅約8Km	鉾戸約1.3Km	〃	〃	
一11	米子市日下字谷無1144番外	470,000	7,923	〃 (赤松)	標高175m、約25度の北東向傾斜、15年~20年の赤松の人工林地	〃	市道幅員 3m	伯耆大山駅約4.8Km	日下約500m	〃	都市近郊 林地	
一12	江府町大字洲河崎字塔頭1099番	95,000	4,231	〃 (杉)	標高200m、約35度の東向傾斜、25年生から35年生の杉の人工林地	鉄索 300m	国道幅員 7m	江尾駅約1.5Km	江尾約1Km	〔都計外〕	山村奥地 林地	
一13	日南町福寿寺字虫尾山1345番28	39,000	4,158	〃 (松、杉)	標高550m、約20度から30度の南西向傾斜、松、杉の人工林地	〃 100m	県道幅員 5m	生山駅約18Km	狩野原約100m	〃	〃	

備考

1 「基準地番号」の欄においては、用途別に数字を附し次のように表示している。

- (県) 1-1、" 1-2、" 1-3、.....住宅地
- (県) 3-1、" 3-2、" 3-3、.....宅地見込地
- (県) 5-1、" 5-2、" 5-3、.....商業地
- (県) 7-1、" 7-2、" 7-3、.....準工業地
- (県) 9-1、" 9-2、" 9-3、.....工業地
- (県) 10-1、" 10-2、" 10-3、.....市街化調整区域内の宅地
- (林) 1-1、" 1-2、" 1-3、.....林地

2 「基準地の所在及び地番」の欄において、土地区画整理事業による仮換地となっている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、() 内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号(仮換地番号)等を表示した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記等に登記されている地積(土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地等の指定地積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率(宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率)を左側に間口、

右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、多角形等と特に表示しない限り四角形である。5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層を表示している。

- 鉄筋コンクリート造.....RC
- 鉄骨造.....S
- 木造.....W

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示してある。

なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

- (1) 道路法の道路は、国道、県道、市町村道
- (2) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道
- (3) その他の道は、道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」については、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によつてこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水道に接続

し、又は終末処理場を有している場合は「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設と接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅（鉄道のない場合は、最寄りのバス停留所）までの道路距離を表示し、50m未満の場合「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他の法令に基づく制限で主要なもの及び「公法上の規制」欄においては、次により表示した。

(1) 用途地域等は次の略号で表示した。

- なお、市街化区域は特に表示していない。
- 第一種住居専用地域…………… 1 住専
 - 第二種住居専用地域…………… 2 住専
 - 住居地域…………… 住居
 - 近隣商業地域…………… 近商
 - 商業地域…………… 商業
 - 準工業地域…………… 準工
 - 工業地域…………… 工業
 - 工業専用地域…………… 工専
 - 防火地域…………… 防火
 - 準防火地域…………… 準防
 - 市街化調整区域…………… 「調区」
 - 市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域…………… ㊦
 - 都市計画区域外…………… 「都計外」
 - 地域森林計画対象区域…………… 地森計

(2) 第一種住居専用地域、第二種住居専用地域及び工業専用地域については（ ）内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、その他の地域については（ ）内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。