

平成21年度一般会計当初予算説明資料

8款 土木費

6項 住宅費

住宅政策課（内線：7397）

1目 住宅管理費

（単位：千円）

事業名	本年度	前年度	比較	財 源 内 訳				備考
				国庫支出金	起債	その他	一般財源	
(新) 鳥取県住宅供給公社 経営安定化事業	2,237,000	0	2,237,000				2,237,000	
トータルコスト	2,237,331千円（前年度 0千円）							
従事する職員数	正職員：0.04人							
主な業務内容	鳥取県住宅供給公社の経営を安定化を図るための財政支援を行う。							
事業内容の説明								
1 目的								
鳥取県住宅供給公社の経営を大きく圧迫している金融機関からの借入金利の負担を軽減し、宅地分譲事業などに長期的に取り組んでいくことが可能となるよう、公社財政基盤の安定化のための支援を行う。								
2 事業の概要								
住宅供給公社に対して長期低利貸付を行い、金融機関からの借入金を繰上償還させることにより、公社の借入金利息の負担を軽減し、経営の安定化を図る。								
ア 貸付額 2,237,000千円								
イ 年利 0.5%								
ウ 貸付期間 平成21年4月から平成35年3月								
エ 元金返済 14年償還（うち据置期間2年）								
3 負担の軽減効果								
借入金額	利 率		利 息					
	金融機関	県	金融機関	県				
2,237,000千円	2.9%~3.875%	→ 0.5%	71,320千円	→	11,185千円			
*平成21年度における単年度比較								