

平成30年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

1. 報告がなく、安全が確認されていない施設

報告対象建築物			
名称	用途	所在地	所有者氏名
なし			

2. 報告いただいている施設

※定期調査報告概要書記載事項

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
ケアハウスみどり園、第2ケアハウスみどり園	軽費老人ホーム	東伯郡琴浦町八橋1937番地	社会福祉法人立石会 理事長 橋本克洋	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 耐火構造ではない壁あり 非常用照明に不具合あり シャッター危害防止機構未設置(既存不適格) ELVシャフトの扉に遮煙性能無(既存不適格) 本来開放部分に耐火構造でない壁の設置あり 	有	H30.12.12
母来寮	児童福祉施設等(老人ホーム)	東伯郡湯梨浜町上浅津70-1	社会福祉法人鳥取県厚生事業団 理事長 山本光範	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内通路の整備 外壁の劣化・損傷/タイル浮き 排水溝の詰まり/防水シートの損傷 1F機械室、厨房に石綿含有建材の使用の疑い(既存不適格) 排煙区画防煙垂れ壁撤去/排煙窓作動不良 	有(平成32年度中)	H30.12.18
デイサービス鈴ヶ野・グループホームともさん家	児童福祉施設等(デイサービス・グループ)	東伯郡琴浦町逢東1213-1	医療法人社団もりもと 理事長 森本徳子	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 地盤沈下による陥没、不陸 外壁仕上げ材の劣化・損傷 床Pタイルの損傷 非常用照明に不具合あり 排煙窓作動不良 	有(平成32年度中)	H30.12.19
べるびゅー大栄 夢の園	共同住宅	東伯郡北栄町六尾2006	㈱べるびゅー大栄 代表取締役 砂原博士	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 地盤不良土砂流出[改善予定なし] 外装タイルにクラックあり 非常用照明に不具合あり 	有(平成31年4月中)	H30.12.10
べるびゅー大栄 太陽の園	寄宿舎	東伯郡北栄町六尾1000ほか	㈱べるびゅー大栄 代表取締役 砂原博士	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 地盤不同沈下によるクラック等 地盤沈下による土間クラックあり 排煙オペレーター前に物品の放置 	無	H30.12.10
べるびゅー大栄 サービス付き高齢者向け住宅	共同住宅(サ付き)	東伯郡北栄町六尾604-1	㈱べるびゅー大栄 代表取締役 砂原博士	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 地盤沈下による敷地の不陸、傾斜 ALC外壁の部分的な破損 オイルタンク上部の浮き錆 非常用照明に不具合あり[H31.04に改善予定] 	無	H30.12.11
シニアコート湯梨浜	共同住宅(サ付き)	東伯郡湯梨浜町田後224-1ほか	㈱ライフケア湯梨浜 代表取締役 平田すが子	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 避難通路に棚等あり所定通路巾が不足している 非常用照明に不具合あり 	有(平成31年1月中)	H30.12.12
ゆりはま大平園	児童福祉施設等(保護施設)	東伯郡湯梨浜町長和田1835番地1	社会福祉法人敬仁会 理事長 藤井一博	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 非常用照明の未設置[新設会議室の1箇所] 	有(令和4年9月中)	R1.12.18

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
グループホームみのりかじか	グループホーム	東伯郡三朝町山田653-1	社会福祉法人みのり福祉会 理事長 村田速実	要是正の指摘あり	・外壁タイル浮き ・非常用照明に不具合あり	有(平成31年12月中)	H31.2.14
ガーデンハウス野花	小規模多機能型居宅介護施設	東伯郡湯梨浜町野花440-2	社会福祉法人敬仁会 理事長 藤井一博	要是正の指摘あり	・室内クロス剥がれ、かび発生 ・室内壁のひび割れ ・非常用照明に不具合あり ・排煙窓作動不良	有(令和2~3年度中)	R1.12.23
介護老人福祉施設 百寿苑	特別養護老人ホーム	東伯郡琴浦町1061-3	社会福祉法人赤碕福祉会 理事長 井木久博	要是正の指摘あり	・シャッター危害防止機構未設置(既存不適格) ・ELVシャフトの扉に遮煙性能無(既存不適格) ・常時閉鎖防火設備にチェーンロックあり	有(平成31年8月中)	H31.1.29
三朝温泉三喜苑 ケアハウス三喜苑	特別養護老人ホーム	東伯郡三朝町横手396番地	社会福祉法人福生会 理事長 谷口宗弘	要是正の指摘あり	・玄関庇天井材の脱落あり ・屋根防水接合部が剥がれて雨水侵入あり ・非常用照明に不具合あり ・屋上設備及び架台に錆あり	有(平成32年12月中)	H30.12.24
老人保健施設 ル・サンテリオン北条	老健	東伯郡北栄町土下123-1	社会医療法人仁厚会理事長 藤井省三	要是正の指摘あり	・外壁タイルに浮き、クラック ・非常用照明装置に不具合あり	有(令和4年度9月)	R1.10.31
老人保健施設 セラトピア	老健	東伯郡北栄町瀬戸45-2	医療法人誠医会理事長 宮川鉄男	要是正の指摘あり	・屋上シート防水の劣化 ・排煙設備の作動不良 ・非常用照明装置に不具合あり	有(令和3年度6月)	R1.12.13
老人保健施設 ル・サンテリオン東郷	老健	東伯郡湯梨浜町大字野花字野花川	社会福祉法人敬仁会理事長 藤井啓子	要是正の指摘あり	・ELVシャフトの扉に遮煙性能無(既存不適格) ・非常用照明装置の未設置 ・非常用照明装置に不具合あり	有(令和4年度9月)	R1.12.18
介護老人保健施設 ハワイ信生苑	老健	東伯郡湯梨浜町はわい温泉58-5	医療法人 専仁会 理事長 岸田 尊蔵	要是正の指摘あり	・非常用照明の要点検、交換 ・排煙維持保全	有(令和2年度6月)	R1.12.6
三朝町総合スポーツセンター	体育館	東伯郡三朝町山田214-1	三朝町長 松浦弘幸	要是正の指摘あり	・外壁のコンクリートにクラックあり ・非常用照明に不具合あり	有(R1年度中)	H31.3.1
新木コーポレーション	物品販売店	東伯郡北栄町西園350-1	㈱新木コーポレーション 代表取締役社長 新木雅章	要是正の指摘あり	・外部ウェザーカバーに腐食損傷あり ・内部鉄骨柱柱脚に発錆あり ・常閉の防火設備にくさびあり ・換気用オペレーター前に物品があり操作不能 ・階段手摺りなし(既存不適格) ・工場部分に防煙壁の設置なし ・排煙用オペレーターが脱落し操作不能 ・非常用照明に不具合あり ・煙突の断熱カバーに損傷あり	有(R1年8月)	H30.11.14

報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
ゆアシス東郷龍鳳閣	公衆浴場	東伯郡湯梨浜町引地560-7	一般財団法人ゆりはま温泉公社 理事長 中島守	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・地盤沈下により外部土間下に隙あり ・浴室部の特定天井の落下防止対策未整備(既存不適格) ・排煙用オペレーターに不具合があり操作不能 	無	H31.2.18
農業者トレーニングセンター	体育館	東伯郡琴浦町赤碕1938-1	琴浦町長 小松弘明	指摘なし			H30.2.16