

【令和元年度】年定期調査報告対象《建築物》の指導経過(病院・ホテル、旅館)

※定期調査報告概要書記載事項

R2.3.30修正

報告状況	報告対象建築物				R1年度 審査結果	調査による指摘の概要			調査及び検査の概要	結果通知日	改善確認通知日
	名称	用途	所在地	所有者氏名		指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日	通知日	通知日
未提出	岩井屋	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字岩井544	株式会社岩井屋 代表取締役社長 山田浩司						(催告) R2.4.21	
有	明石家本館	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字岩井536	株式会社 明石家 代表取締役 山本 潤一	その5	不適格	・耐火建築物になっていない(昭和42年に増築)【法不適合】 ・防火間仕切壁が設けられていない【法不適合】 ・廊下・客室に非常用照明が未設置又は不点灯のものがある【法不適合・要是正】 ・鉄骨屋外階段が錆等で腐食している【要是正】 <建築物の外部> ・外壁・軒天の腐食があり落下の危険がある。(特に道路側は速やかに改善が	一部有	R2.3.31	R2.4.17	
有	明石家別館	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字岩井532	株式会社 明石家 代表取締役 山本 潤一	その4	既存不適格かつ要是正の指摘あり	<建築物の外部> ・延焼の恐れのある部分にある防火設備の閉鎖装置の不備【要是正】 <避難施設等> ・階段に手すりが設置していない(既存不適格) ・非常用照明装置の不点灯等作動状況に不具合あり【要是正】	一部有	R2.3.31	R2.4.17	
有	シーサイドうらどめ	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字浦富2475-18	株式会社シーサイドうらどめ 代表取締役 油浅 直文	その3	既存不適格のみ	<避難施設等> ・階段室防火戸、1階防火シャッター(既存不適格)	—	R1.12.11	R2.4.17	
未提出	ピーチンたけそう	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字浦富2540-3	有限会社たけそう 代表取締役 武田 耕一						(催告) R2.4.21	
有	アルパインヒュッテ	ホテル・旅館	八頭郡若桜町春米635-12	山根 政彦	その2	適合かつ要是正の指摘あり	<建築物の内部> ・防火区画の壁(2階)に孔が開いている【要是正】	有	R2.1.16	R2.4.17	
有	水ノ山高原の宿氷太くん	ホテル・旅館	八頭郡若桜町大字春米635-13	若桜町長 矢部 康樹	その4	既存不適格かつ要是正の指摘あり	<建築物の内部> ・天井仕上げ材が劣化している(1階女子浴室)【要是正】 ・防火シャッター(危害防止装置)(既存不適格) ・防火シャッターマグサの溶接外れ【要是正】 ・防火戸の煙感知器の不良【要是正】 <避難施設等> ・避難通路上に避難の妨げになる物品等がある【要是正】 ・非常用照明装置の不点灯等作動状況に不具合あり【要是正】	有	R1.12.2	R2.4.17	R2.3.11
有	鳥取マリンクラブ	ホテル・旅館	岩美郡岩美町大字大谷562-1	有限会社 鳥取マリンクラブ 取締役社長 中林 達彦	その5	不適格	<建築物の外部> ・延焼の恐れのある部分にある開口部が防火設備となっていない【法不適合】 <避難施設等> ・屋外階段、バルコニーが劣化している【要是正】 ・非常用照明の未設置【法不適合】	有 (時期未定)	R1.11.12	R2.4.17	
有	岩美町国民健康保険岩美病院	病院	岩美郡岩美町浦富1029番地2	岩美町長 西垣 英彦	その2	適合かつ要是正の指摘あり	<建築物の内部> ・防火戸(地下1階)にくさびを設置しており常時閉鎖式となっていない【要是正】	有	R1.6.24	R2.4.17	
有	智頭町保健・医療・福祉総合センター	病院	八頭郡智頭町智頭1875	智頭町長 寺谷 誠一郎	その2	適合かつ要是正の指摘あり	<建築物の内部> ・防火戸(2階)にストッパーがついている【要是正】 <避難施設等> ・自然排煙設備の開閉に不具合がある【要是正】	有	R2.3.11	R2.4.17	
有	さくらの郷(わかさ生協診療所)	病院	八頭郡若桜町若桜1200-1	鳥取医療生活協同組合 組合長理事 竹内 勤	その2	適合かつ要是正の指摘あり	<避難施設等> ・排煙設備の開閉に不具合(アームビス・ワイヤー)がある【要是正】	有	R1.12.2	R2.4.17	
有	介護老人保健施設すこやか	病院	八頭郡八頭町宮谷123番地	社会福祉法人やず 理事長 山根英明	その3	既存不適格のみ	<建築物の内部> ・EV扉に遮煙性能が無い(既存不適格)	—	R1.11.18	R2.4.17	