

令和5年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

1. 報告がなく、安全が確認されていない施設

報告対象建築物			
名称	用途	所在地	所有者氏名
無し			

2. 報告いただいている施設

※定期調査報告概要書記載事項

報告状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	湯梨浜町中央公民館	集会場	東伯郡湯梨浜町大字龍島500	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり	【要是正の指摘】 ・地盤沈下、基礎の壊れ ・鉄筋暴露、コンクリート爆裂、樋の掴み金物外れ ・屋上防水の劣化 ・外部避難時に段差有 ・屋上、外壁からの雨漏りによるシミ、カビ	有	R5.6.23
有	琴浦町生涯学習センターまなびタウンとうはく	集会場	東伯郡琴浦町大字徳万266-5	琴浦町長 福本 まり子	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	【要是正の指摘】 ・外壁タイル亀裂・浮き ・避難上有効なバルコニー部出入口に物品放置 【既存不適格】 ・EV昇降路既存不適格(遮煙)により堅穴区画不適合	有	R6.4.23
有	大栄農村環境改善センター	集会場	東伯郡北栄町由良宿字423-1	北栄町長 手嶋 俊樹	指摘なし	—	有	R5.11.27
有	三朝町総合文化ホール	集会場	東伯郡三朝町大字大瀬999-2	三朝町長 松浦 弘幸	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	【要是正の指摘】 ・クラックによる誘導ブロックの段差 ・外壁タイルクラック、外壁吹付タイルクラック白華・劣化、玄関ポーチ床タイル浮き・白華、軒裏塗膜剥離 ・ルーフトレンの詰まり 【既存不適格】 ・EV扉遮煙性能無し ・特定天井の対策不備 ・防火シャッター危害防止装置未設置	有	R5.11.15
有	北栄町中央公民館	集会場	東伯郡北栄町土下112	北栄町長 手嶋 俊樹	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	【要是正の指摘】 ・床タイル浮き・壊れ、地盤沈下による隙間あり ・外壁クラック、避難階段壁 鉄筋暴露・手摺なし ・屋上防水層の劣化、笠木モルタル浮き、鉄筋暴露 ・建物内部クラック、クロス剥がれ ・オペレ操作不具合、作動不良ヶ所あり、出入口物品あり廊下幅不足 ・鉄扉腐食 【既存不適格】 ・網入りガラス(縦線)	有	R5.11.6

報告 状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び 検査の概 要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有 無	調査日
有	ハワイアロハホール	集会場	東伯郡湯梨浜町はわい長瀬584	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり	【要是正の指摘】 ・手摺基礎破損 ・スロープタイル損傷 ・デッキ材の浮き ・屋根ケラハ破損、パラペット破損、屋外柱破損 ・天井部クラック、天井漏水跡 ・床材の劣化 ・塗膜防水劣化 ・非常用照明バッテリー・球切れ ・外部タイル割れ、外壁仕上材の劣化 ・排水溝の詰まり ・窓ガラスの割れ ・換気フードの浮き ・基礎部分クラック	有	R5.12.25
有	ピアペール中部会館	集会場	東伯郡琴浦町大字八橋83番1	株式会社ピアペール 代表取締役 重田 由美 子	指摘なし	—	有	R5.12.19
有	トピア店	マーケット	東伯郡琴浦町大字徳万558-1(JA)	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 上本 武	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	【要是正の指摘】 ・通路タイル破損(段差あり)、雑草によるタイル破損、通路腐食による破損 ・外壁クラック、シーリング硬化、外壁金属サイディング腐食 ・庇鉄骨錆腐食、扉錆腐食、堅樋・接続部錆腐食・破損 ・網入りガラス破損 ・防水シール破損 ・庇パネル破損 ・タラップ腐食、外部階段鉄骨錆腐食 ・耐火被覆破損 ・屋上スラブ破損 ・天井・壁仕上げ材破損 ・照明器具取付部腐食、非常用照明点灯しない ・階段物品の放置、避難扉開閉しない 【既存不適格】 防火シャッター危害防止未設置	有	R5.4.6
有	スーパーセンタートライアル琴浦店	マーケット	東伯郡琴浦町大字逢東1273	株式会社日本海リッチランド 代表取締役 吉岡 利固 (送付先住所:鳥取市吉成 241-1)	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	【既存不適格】 ・従業員階段に手摺がない ・避難口・通路に商品等残置、防火シャッターの修理が必要、排煙窓の捜査に支障あり 【是正済】	有	R5.11.30