

平成29年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

※定期調査報告概要書記載事項

| 報告状況 | 報告対象建築物 | | | | 調査による指摘の概要 | | | 調査及び検査の概要 |
|------|---------------------------|-----|-----------------|-------------|---------------------|---|---------|-----------|
| | 名称 | 用途 | 所在地 | 所有者氏名 | 指摘の内容 | 指摘の概要 | 改善予定の有無 | 調査日 |
| 有 | 湯梨浜町中央公民館 | 集会場 | 東伯郡湯梨浜町大字龍島500 | 湯梨浜町長 宮脇 正道 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> 敷地内に地盤沈下あり 外部鉄筋暴露あり 排煙装置ファンタッチ式でない 非常用照明に作動不良有り 外部避難時に段差有り | 無 | H29.12.5 |
| 有 | カウベルホール | 集会場 | 東伯郡琴浦町大字鋤474 | 琴浦町長 山下 一郎 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> 外壁タイル部に多数の亀裂 外壁吹付タイル部に多数の亀裂 屋上箱樋部に多数の亀裂 非常用の照明器具に非点灯器具有り | — | H29.12.14 |
| 有 | 琴浦町生涯学習センター まなびタウンとうはく | 集会場 | 東伯郡琴浦町大字徳万266-5 | 琴浦町長 山下 一郎 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> 外壁タイル部に亀裂 屋外階段部外壁のスラブ接合部に亀裂 屋上箱樋部に水溜まり有り EV昇降路既存不適格により堅穴区画を形成していない(既存不適格) 1階駐車場部非常用の照明器具に非点灯器具有り | 無 | H29.12.14 |
| 有 | 大栄農村環境改善センター | 集会場 | 東伯郡北栄町由良宿字423-1 | 北栄町長 松本 昭夫 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> 外壁タイルに浮き、剥がれあり 防水層に破れあり 屋外階段手摺壁の高さ不足 | 有 | H29.12.4 |
| 有 | 三朝町総合文化ホール | 集会場 | 東伯郡三朝町大字大瀬999-2 | 三朝町長 松浦 弘幸 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> クラックによる誘導ブロックの段差あり 外壁コンクリートの一部欠落有り、鉄筋腐食有り 吹付け材の劣化有り。 軒裏塗膜の剥離、床タイル浮き、白華あり EV扉遮煙性無し(既存不適格) 防火戸危害防止機構無し(既存不適格) 特定天井対策不備(既存不適格) 非常用照明バッテリー切れ有り | 無 | H29.12.6 |
| 有 | 北栄町中央公民館 | 集会場 | 東伯郡北栄町土下112 | 北栄町長 松本 昭夫 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> 玄関先の床タイル浮き、壊れ 外壁タイルクラック、剥落有り、軒天剥離有り 防火設備になっていない部分有り 内壁モルタルクラック、浮き、白華、タイルクラック有り シックハウス未対応(既存不適格) 屋内、屋外階段に手摺なし(既存不適格) 避難経路になる通路に物品あり 防煙壁の高さ不足部分有り オペレーター操作不具合 非常用照明、作動不良箇所有り 階段手摺なし、網入りガラス(縦線)(既存不適格) | 無 | H29.12.14 |

| | | | | | | | | |
|---|-----------------|-----|-----------------|-----------------------------|---------------------|---|---|-----------|
| 有 | ハワイアロハホール | 集会場 | 東伯郡湯梨浜町はわい長瀬584 | 湯梨浜町長 宮脇 正道 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> ・スロープ手摺基礎剥離、クラック、床タイル損傷、デッキ材の浮き ・パラペット笠木の浮き ・縦樋の損傷 ・屋根瓦ケラバ役物ビス欠落 ・内部壁クラック有り、天井クラック有り ・天井雨漏り跡有り、仕上げ材の剥がれ有り ・特定天井の対策不備(既存不適格) ・床誘導灯の一部ビス欠落 | 有 | H29.12.4 |
| 有 | ハウジングランド いない東伯店 | 店舗 | 東伯郡琴浦町八橋166-1 | 株式会社いない 代表取締役社長 天野 達也 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> ・延焼線内の防火仕様 ・非常口前に物品の放置 ・排煙窓のオペレーターが作動しない ・非常用照明が点灯しない ・防火戸避難方向に物品棚の設置 ・バックヤードに非常用照明がない | 有 | H30.2.3 |
| 有 | ハウジングランド いない羽合店 | 店舗 | 東伯郡湯梨浜町田後455-1 | 株式会社いない 代表取締役社長 天野 達也 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> ・非常ドア錠の不具合 ・排煙窓前に商品配置 ・排煙窓操作チェーンに手が届かない ・排煙オペレーター前に物品あり ・出入口前に物品放置 | 有 | H30.2.3 |
| | トピア店 | 店舗 | 東伯郡琴浦町大字徳万558-1 | 鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 栗原 隆政 | 要是正の指摘あり | <ul style="list-style-type: none"> ・外壁クラック、庇鉄骨錆腐食、扉錆腐食、縦樋・接続部錆腐食 ・排水口雨水の溜まりあり ・照明取り付け部分の腐食 ・防火シャッター危害防止装置なし(既存不適格) ・外部階段物品の放置 ・外部階段鉄骨錆腐食 ・排煙ダクトに穴 ・非常用照明が点灯しない | 有 | H29.12.13 |
| 有 | Aコープあかさき店 | 店舗 | 東伯郡琴浦町赤碕1112-1 | 鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 栗原 隆政 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> ・軒裏パネル落下の恐れ、外壁クラック ・防火区画内壁表面クラック ・天井材破損 ・防火戸が閉鎖しない ・排煙窓操作不可(荷物により) ・防火シャッターに危害防止機構が装着されていない(既存不適格) ・非常照明が点灯しない ・煙突貫通部外壁クラック | 無 | H29.12.14 |

| | | | | | | | | |
|-----------------|------------------|-----|--------------------|-----------------------------|---------------------|---|---|-----------|
| 有 | ショッピングセンターアプト | 店舗 | 東伯郡琴浦町八橋 371 | 東伯シティ株式会社 代表取締役 森下 英嗣 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> ・延焼線内の建具が防火設備になっていない ・防火戸の閉鎖時の運動エネルギーが10Jを超えている ・シャッターの危害防止装置がない(既存不適格) ・特定天井(既存不適格) ・避難経路に商品が陳列されている ・非常用照明が点灯しない | 無 | H29.12.15 |
| 有 | スーパーセンタートライアル琴浦店 | 店舗 | 東伯郡琴浦町大字逢 東1273 | 株式会社日本海リッチランド 代表取締役 吉岡利固 | 要是正の指摘あり (既存不適格) | <ul style="list-style-type: none"> ・空間天井の耐震性がない(既存不適格) ・シャッターの危害防止装置がない(既存不適格) ・階段手摺がない(既存不適格) | 有 | H29.11.27 |
| 以下の施設は定期報告未提出です | | | | | | | | |
| | ピアール中部会館 | 集会場 | 東伯郡琴浦町大字八 橋83番1 | 株式会社ピアール 代表取締役 田澤 善雄 | | | | |