

別添 1

仕 様 書

1 業 務 名 厚生病院療養環境改善修繕プラン作成等業務

2 業務期間 契約締結日から令和 8 年 3 月 31 日まで

3 業務内容

(1) 以下の点を踏まえた現有施設の療養環境改善の修繕プランの作成

①別添の県議会決算審査特別委員会口頭指摘及び県監査委員の決算審査意見を踏まえた療養環境の改善に係る具体の平面図プランの提示があること。

なお、可能な範囲で次の点をプラン化すること。

(最低 2 案のプランを提示すること。)

- ・大部屋の療養環境改善
- ・狭小な病棟スタッフステーションの環境改善
- ・病棟の患者相談室の拡充
- ・病棟トイレのプライバシー向上
- ・不足する外来診療室の拡充

②構造、工法面からみて実現可能性があること。(詳細な構造計算は求めないが、一般的な建築設計者の視点から実現可能性が見込めるものであること。)

③現状と修繕案を平面図上で対比可能なものであること。

④修繕プランには、病床数の変更は考慮しないものであること。

(今後策定が予定される地域医療構想の議論に影響を及ぼすような病床数変更及び過大な投資にならないものであること。)

⑤医療関係法令に適合した改善、修繕であること。

(2) 上記プランの概算事業費の提示(詳細な設計、事業費積算は別途発注予定)

(3) 病院経営面からみた修繕計画に関するコンサルティング

4 業務実施に際して留意を求める事項

(1) 療養環境改善に関して、別途発注者においてユーザー意見を集約予定であり、この意見を発注者と協議の上でプランに反映させること。

(2) ユーザー意見集約に際して成果物納入の前に修繕プランの素案提示を求めることがあるので、これに極力応じること。

(3) 業務遂行に際して、発注者とWEB会議等により、適宜コミュニケーションをとることに努めること。

5 成果物

(1) 報告書

修繕プランの平面図とともに修繕の内容、目的等を簡潔にまとめたもの

(2) 提出方法

紙及び電子媒体

(3) 部数

1 部

(4) 報告書の体裁

A 4 版(図面は A 3 版を A 4 版に折って綴じ込んだもの)、ファイリング方法は任意

(別紙)

【鳥取県議会決算審査特別委員会(令和6年 12 月 18 日)口頭指摘】

厚生病院の病棟は昭和 61 年 5 月の供用開始から 38 年が経過し、施設の老朽化や狭隘化に伴い、患者の療養環境及び職員の労働環境に様々な課題を抱えています。

患者の療養環境については、現在の医療法で定める病室面積（患者一人当たり 6.4 m²以上）や病床数（一室当たり 4 床以下）の基準を満たさない病室が相当数あり、入浴介助などに困難を来しているほか、トイレもプライバシーの確保やバリアフリー対応などが不十分な状況となっています。さらに、病棟に収納スペースが少なく、廊下にストレッチャー等が並べられ、患者や職員の通行に支障が生じる場面も見受けられます。

また、職員の労働環境については、県中部圏域の中核病院として必要なスタッフ数や機器の増加に伴い、スタッフステーション等が手狭になり業務効率が悪化しているほか、仮眠室が設けられていないことや、病院給食を調理する地下厨房の作業環境の悪化（経年劣化）など、望ましい労働環境とは言い難い状況です。加えて、配膳車専用エレベータがなく、配膳時には、患者搬送にも使用する業務用エレベータを専用使用して病院給食を配膳しているため、患者搬送への支障も生じています。

現在、当該病院では今後の医療提供体制や施設整備のあり方を関係者で議論するための将来構想案の作成に取り組まれているところですが、病棟の建替・改築なども視野に入れながら検討を進めるとともに、患者の療養環境と職員の労働環境の改善に向け、できることから早急に取り組むべきであります。

【令和5年度鳥取県営病院事業会計決算審査意見書(令和6年8月9日鳥取県監査委員)】

厚生病院は、現在の病院建築後 40 年を経過しており、現在の医療法で定める病室面積に満たない病室（建築当時の基準には適合）もあるほか、1 室当たりの病床数が 6 床と患者の入院（病床）環境の改善が求められるところであり、ナースステーションも医療の高度化などに伴い手狭な状況にある。また、病棟のトイレや看護師休憩室、リハビリテーション環境も不十分な状況となっている。さらに、外来診療を行う 1 階、2 階フロアについても、新しい高度医療機器の導入により、狭隘となっている。

については、入院病棟や外来診療スペースの老朽化・狭隘化を解消するため、今後の人口減少を踏まえて県中部地域の医療需要と役割分担を調整の上、改築に向けた検討を早急に進められたい。

特に、早急に改善を要する環境については、現時点で対応し得る改善を図られたい。