

地中熱融雪設備点検記録表

令和 年 月 日 時刻（ : ） 天候（ ）

業務名：大山駐車場地中熱融雪設備保守点検業務委託

点検場所：大山駐車場進入路

点検箇所	点検方法（基準値）	実測値		点検結果		備考
【日常点検No.6】 ヘッダー流量の調整	降雪時、舗装版の融雪状況による 流量調整（エア抜き等含む）			実施 ☐	不要 ☐	
【定期点検No.1】 圧力計の測定と漏水、圧力異常の確認	0.1～0.2MPaが標準値	1系統	MPa	正常 ☐	異常 ☐	
		2系統	MPa	正常 ☐	異常 ☐	
		3系統	MPa	正常 ☐	異常 ☐	
		4系統	MPa	正常 ☐	異常 ☐	
【定期点検No.2】 循環流量の測定と調整	循環流量標準値 1・2系統 19.2～20.4m ³ /h	1系統	① m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
			② m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
		2系統	③ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
			④ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
	循環流量標準値 3系統 12.0～13.2m ³ /h	3系統	⑤ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
			⑥ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
	循環流量標準値 4系統 24.0～29.0m ³ /h	4系統	⑦ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
			⑧ m ³ /h	正常 ☐	異常 ☐	
	積算流量	1系統	m ³	確認 ☐		
		2系統	m ³	確認 ☐		
		3系統	m ³	確認 ☐		
		4系統	m ³	確認 ☐		
【定期点検No.3】 ポンプユニット廻り及び制御盤内点検	異常の有無			あり ☐	なし ☐	
【定期点検No.4】 杭熱交換機保護柵及びヘッダーピット内の点検	破損・漏水及び浸水がないか確認する			あり ☐	なし ☐	
【定期点検No.5】 不凍液濃度とpH値の測定	濃度 管理基準値：30%以上	1系統	%	正常 ☐	異常 ☐	
		2系統	%	正常 ☐	異常 ☐	
		3系統	%	正常 ☐	異常 ☐	
		4系統	%	正常 ☐	異常 ☐	
	pH値 管理基準値：7.5±1.0	1系統		正常 ☐	異常 ☐	
		2系統		正常 ☐	異常 ☐	
		3系統		正常 ☐	異常 ☐	
		4系統		正常 ☐	異常 ☐	

地中熱融雪設備点検記録表

令和 年 月 日 時刻 (:) 天候 ()

業務名：大山駐車場地中熱融雪設備保守点検業務委託

点検場所：大山駐車場進入路

点検箇所	点検方法（基準値）	実測値		点検結果	備考	
【定期点検No.6】 膨張タンク点検	異常の有無			あり なし ☐ ☐		
【定期点検No.7】 ポンプ室内外及び管・弁類の点検	外観上の異常及び損傷・発錆、ボルトの摩耗、管・弁の損傷がないか確認する			あり なし ☐ ☐		
【定期点検No.8】 融雪舗装版の磨耗やひび割れ破損箇所有無の確認	異常の有無			あり なし ☐ ☐		
【定期点検No.9】 制御盤電圧・電流値等点検	電圧値 管理基準値：200～220V	V		正常 異常 ☐ ☐		
	電流値 管理基準値以下 管理基準値 1系統 8.9A以下（2.2kW） 2系統 14.5A以下（3.7kW） 3系統 6.3A以下（1.5kW） 4系統 8.8A以下（2.2kW）	1系統	①	A	正常 異常 ☐ ☐	
			②	A	正常 異常 ☐ ☐	
		2系統	③	A	正常 異常 ☐ ☐	
			④	A	正常 異常 ☐ ☐	
		3系統	⑤	A	正常 異常 ☐ ☐	
			⑥	A	正常 異常 ☐ ☐	
		4系統	⑦	A	正常 異常 ☐ ☐	
			⑧	A	正常 異常 ☐ ☐	
	循環ポンプ運転稼働時間	1系統	①	h	確認 ☐	
			②	h		
		2系統	③	h	確認 ☐	
			④	h		
		3系統	⑤	h	確認 ☐	
			⑥	h		
		4系統	⑦	h	確認 ☐	
			⑧	h		
	注油・不凍液の充填・小機器部品交換	注入・部品交換必要の有無			あり なし ☐ ☐	
その他						