

別 添

県有未利用地等除草等委託業務（東部地域）仕様書

1 委託業務の名称

県有未利用地等除草等委託業務（東部地域）（以下「委託業務」という。）

2 委託業務の場所

下表に掲げる箇所のうち、発注者が随時指定する箇所（別図を参照）とする。

なお、下表の面積は業務対象面積である。

	名 称	所 在 地	面積 (㎡)
1	(元) 智頭警察署署員宿舎 (市瀬)	八頭郡智頭町市瀬 1621-1	1,099.20
2	(元) 県営住宅緑が丘団地	八頭郡智頭町 1970-9 外 5 筆	6,255.01
3	(元) 東町宿舎 2	鳥取市東町一丁目 135 の一部	102.07
4	(元) 鳥取警察署岩美幹部駐在所	岩美郡岩美町浦富 645-6	2,011.16
5	(元) 智頭警察署署員宿舎 (緑ヶ丘)	八頭郡智頭町智頭 1970	507.96
6	(元) 埋蔵文化財センター (美和調査事務所)	鳥取市源太東割 115	2,055.00
7	(元) 国中団地	八頭郡八頭町国中字的岩 570-4 の一部	773.89
8	(元) 宮岡団地	八頭郡八頭町国中山崎 542-8	705.71
9	(元) 鳥取警察署吉岡温泉駐在所	鳥取市吉岡温泉町字横井手 896-15	198.18
10	(元) 美穂第 2 団地	鳥取市下味野 94-15, 94-16	2,027.83
11	(元) 浜坂教職員宿舎	鳥取市浜坂四丁目 1491 番 1	935.37
12	(元) 浜村警察署署長宿舎	鳥取市気高町勝見 843-14	571.63
13	(元) 東町宿舎 7 1	鳥取市東町三丁目 362-2	215.21
14	(元) 浜村警察署下坂本駐在所	鳥取市気高町下坂本 1033 - 17	111.60
15	(元) 鳥取空港集団移転先地	鳥取市湖山町西二丁目 533	330.81
16	(元) 宇倍野第 2 団地	鳥取市国府町大字麻生 307-3	1,130.00
17	(元) 西郷団地	鳥取市河原町中井 97-2	1,024.40
18	(元) 園芸試験場 河原試験地	鳥取市河原町佐貫円橋 526-2 外	1,545.11
19	(元) 鳥取県土整備事務所 (文書保管庫)	鳥取市幸町 92	770.07
20	(元) 防災資機材倉庫	鳥取市商栄町 390	5,048.87
21	(元) 国道 29 号交差点改良事業関連取得用地	鳥取市宮長字大坪 26-2	220.00
22	(元) 鳥取緑風高等学校	鳥取市湖山町南 3 丁目 512 外	19,069.85
23	(元) 鳥取農業高等学校	鳥取市湖山町南 3 丁目 607-1 の一部外	7,551.00
合 計			54,259.93

3 履行期間

契約締結日から令和 8 年 9 月 30 日まで

4 委託業務の内容

(1) 状況確認及び報告業務（以下「確認等業務」という。）

ア 確認等業務の内容は、以下の状況を確認し、口頭及び写真により速やかに発注者に報告すること。

(ア) 雑草の繁茂具合

(イ) 樹木、生垣の繁茂具合（剪定作業はこの契約の対象外とする。）

(ウ) ごみの投棄状況（処分はこの契約の対象外とする。）

イ 契約締結後、14 日以内に、2 の委託業務の場所（以下「業務場所」という。）について、全箇所の状況を確認し、10 日以内に発注者に報告すること。

なお、この確認等業務は 5 (1) に示す 1 か月に 1 回の予定回数に含まれる。

ウ 発注者が随時指定する箇所については、その都度発注者が指定した日から7日以内に状況確認を行い、10日以内に発注者に報告すること。

(2) 雑草の除去業務（以下「除草業務」という。）

ア (1)の報告等に基づき発注者が随時指示する場所について除草業務を行い、除去した雑草は法令に従い適正な方法により処分すること。

イ 作業場所、周辺環境、雑草等の繁茂具合を考慮し、機械又は人力により適切に行うこと。  
なお、雑草は草丈2センチメートル以内に刈り取ること。

ウ 作業に当たっては、近隣住民等の迷惑とならないよう十分に注意すること。

5 委託業務の予定数量

(1) 確認等業務 4回（業務場所全箇所を1か月に1回）

ただし、前月末までに発注者から確認等業務を行わないよう受注者に対して指示があった箇所は、当該月の確認等業務は不要とする。

(2) 除草業務 54,259.93平方メートル

ただし、実施面積として保証するものではなく、同一業務場所を複数回実施する場合や、1回も実施を指示しない業務場所がある。

6 委託業務完了後の手続について

(1) 完了報告

ア 受注者は、各月の委託業務を完了したときは、その翌月5日までに、別添様式「完了通知書」に次の(ア)から(ウ)までの資料を添付して発注者へ提出すること。

(ア) 作業開始前、完了後の写真

(イ) (ア)の写真的撮影箇所図

(ウ) 委託業務実施箇所ごとに、実際に委託業務を行った部分の面積計算図

なお、面積計算は、水平投影面積により、平方メートルを単位とし、1平方メートルの100分の1未満の端数は切り捨てる。ただし、実施箇所ごとの実測面積は、各業務場所の面積を上限とする。

イ 発注者は、完了通知書受領後10日以内に検査を行い、その結果、合格と認めるときは、その旨を受注者に通知する。

(2) 委託料の支払

ア 受注者は、(1)の通知を受領した後、当該月分の委託料の請求書を発注者へ提出すること。

なお、その際の請求金額は、確認等業務に係る1回当たりの契約単価及び除草業務に係る1平方メートル当たりの契約単価に、確認等業務の実績回数及び除草業務を行った部分の実測面積をそれぞれ乗じて得た金額（1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。）の合計金額に、その10パーセントに相当する額を加算した金額（1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。）とする。

イ 発注者は、正当な請求書を受領した日から30日以内に請求に係る委託料を受注者に支払う。

7 権利義務の譲渡等の禁止

受注者は、委託業務に係る契約により生ずる権利又は義務を第三者に譲渡し、若しくは承継させ、又はその権利を担保の目的に供することができない。ただし、あらかじめ発注者の承認を得た場合は、この限りでない。

8 秘密の保持

(1) 受注者は、委託業務の履行に関して知り得た事項を第三者に漏らし、又は発注者の承認を受けずに資料等を第三者に閲覧させてはならない。

(2) 受注者は、委託業務に従事する者並びに9の規定により委託業務を再委託する場合の再委託先及びそれらの使用人に対して、(1)の規定を遵守させなければならない。

(3) 発注者は、受注者が(1)及び(2)の規定に違反し、発注者又は第三者に損害を与えた場合は、受注者

に対し委託業務に係る契約の解除又は損害賠償の請求をすることができる。

(4) (1) から (3) までの規定は、委託業務に係る履行期間の満了後又は契約解除後も同様とする。

#### 9 再委託の禁止

(1) 受注者は、発注者の承認を受けずに、再委託をしてはならない。

(2) 発注者は、次のいずれかに該当する場合は、(1) の承認をしない。ただし、特段の理由がある場合はこの限りでない。

ア 再委託の契約金額（再委託が単価契約による場合は再委託の契約期間中の支払予定額の総額）が委託業務に係る確認等業務及び除草業務の契約単価に、5に示す予定数量をそれぞれ乗じて得た額（1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。）の合計額に、当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てる。）の50パーセントを超える場合

イ 再委託する業務に委託業務の中核となる部分が含まれている場合

(3) 受注者は、(1) の承認を受けて第三者に再委託を行う場合、再委託先に委託業務に係る契約に基づく一切の義務を遵守させるとともに、発注者に対して責任を負わせなければならない。

#### 10 調査等

発注者は、必要があると認めるときは、委託業務の処理状況について調査し、受注者に対して報告を求めることができる。この場合において、受注者は、これに従わなければならない。

#### 11 仕様書遵守に要する経費

この仕様書を遵守するために要する経費は、全て受注者の負担とする。

#### 12 その他

この仕様書に定めのない事項又はこの仕様書について疑義の生じた事項については、発注者と受注者が協議して定める。