

利用配分計画各筆明細

整理 番号	権利の設定を受ける者 (添付書類の省略条件)	権 利 を 設 定 す る 農 用 地		設 定 す る 権 利			現に機構より権利の設 定を受けている者	
		土地の所在地	現況地目	権利の種類 利用目的	契約期間 開始年月日 終了年月日	賃借料 円/10アール・年		支払方法
			登記簿面積 m <sup>2</sup>					
1	有限会社 いわみ農産 (B、C)	岩美町大字浦富字沖宮路 3365	田	2,780.00	賃借権 水田	3年 8か月 令和03年06月01日 令和07年02月19日	3,500	(公財)鳥取県農 業農村担い手育 成機構名義の貯 金口座に振込む
		岩美町大字浦富字向越前 840	田	1,209.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字松崎 3244	田	2,988.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字上鶴島 869-1	田	1,152.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字新屋敷 806-5	田	1,139.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字番原 3437	田	1,010.00	賃借権 水田			
		岩美町大字大谷字大坪 295-1	田	649.00	賃借権 水田			
		岩美町大字大谷字大坪 296	田	1,309.00	賃借権 水田			
		8 件 計 12,236.00						
2	有限会社 いわみ農産 (B、C)	岩美町大字宇治字御墓田 288	田	1,384.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	1,500	(公財)鳥取県農 業農村担い手育 成機構名義の貯 金口座に振込む
		岩美町大字宇治字御墓田 289	田	1,465.00	賃借権 水田			
		岩美町大字宇治字御墓田 290	田	1,458.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字新屋敷 3214	田	1,514.00	賃借権 水田			
		岩美町大字浦富字新屋敷 803-5	田	1,139.00	賃借権 水田			
		岩美町大字岩井字雛木 265-1	田	769.00	賃借権 水田			
		岩美町大字岩井字町田 214	田	1,510.00	賃借権 水田			
				7 件 計 9,239.00				

3	有限会社 神谷工務所 (B)	岩美町大字恩志字砂田 1146 岩美町大字高山字下熊ヶ坪 280-2 岩美町大字新井字川原田 177-4  岩美町大字新井字棚田 353 岩美町大字新井字棚田 354	田 3,317.00 田 429.00 田 2,374.00 (内 2,020.00) 田 218.00 田 1,927.00  5 件 計 8,265.00 (内 7,911.00)	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田  賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	4,000 1,000 1,000  1,000 1,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
4	有限会社 神谷工務所 (B)	岩美町大字新井字庄司 326	田 1,101.00  1 件 計 1,101.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	玄米28kg	物納	—
5	有限会社 神谷工務所 (B)	岩美町大字本庄字岩鼻 63-2 岩美町大字本庄字茶屋ノ木 1000-1 岩美町大字本庄字茶屋ノ木 994-1 岩美町大字本庄字茶屋ノ木 999-1 岩美町大字本庄字六反田 207-1	田 892.00 田 688.00 田 1,296.00 田 831.00 田 1,177.00  5 件 計 4,884.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
6	有限会社 神谷工務所 (B)	岩美町大字池谷字撫山 620 岩美町大字池谷字撫山 621	田 2,228.00 田 2,216.00  2 件 計 4,444.00	賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	玄米27kg 玄米27.5kg	物納	—
7	福上工業株式会社 (B)	岩美町大字新井字下棚田 361-1	田 689.00  1 件 計 689.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—



		岩美町大字大谷字東前田 1458-1	田	1,264.00	賃借権 水田		2,500	
				5 件 計 9,426.00				
11	農事組合法人 大谷生産組合 (A、B、C)	岩美町大字大谷字西町田 1488-2 岩美町大字大谷字西町田 1489-2 岩美町大字大谷字西町田 1491-2 岩美町大字大谷字中土手 2739	田 田 田 田	564.00 585.00 474.00 3,372.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 9か月 令和03年06月01日 令和07年03月14日	2,500 2,500 2,500 8,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む
				4 件 計 4,995.00				
12	農事組合法人 大谷生産組合 (A、B、C)	岩美町大字大谷字中溝 2679 岩美町大字大谷字中溝 2680 岩美町大字大谷字東前田 1456	田 田 田	784.00 4,152.00 1,264.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 11か月 令和03年06月01日 令和07年05月14日	3,000 8,000 2,500	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む
				3 件 計 6,200.00				
13	農事組合法人 ドリームファーム二上 (A、B、C)	岩美町大字岩常字横座前 1107 岩美町大字岩常字横座前 1110 岩美町大字岩常字下五反田 952 岩美町大字岩常字下五反田 955 岩美町大字岩常字宮ノ前 1206 岩美町大字岩常字絹巻 1089 岩美町大字岩常字絹巻 1090 岩美町大字岩常字砂田 267-2 岩美町大字岩常字三月出 1079-1 岩美町大字岩常字小縄手 1222 岩美町大字岩常字小縄手 1227 岩美町大字岩常字上五反田 923	田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	2,260.00 2,373.00 1,987.00 1,783.00 1,107.00 2,611.00 2,697.00 1,306.00 2,894.00 1,795.00 2,519.00 2,385.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 9か月 令和03年06月01日 令和07年03月14日	6,000 6,000 4,000 4,000 4,000 6,000 6,000 1,000 4,000 4,000 4,000 1,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む

岩美町大字岩常字上五反田 924	田	766.00	賃借権 水田	1,000
岩美町大字岩常字上五反田 933	田	2,142.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字上五反田 935	田	1,194.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西境縄手 1122	田	2,683.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西境縄手 1124	田	982.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西宝物 1001	田	1,969.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1004	田	1,426.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西宝物 1006	田	1,717.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西宝物 1011	田	1,597.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西宝物 1016	田	3,693.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1020	田	2,817.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1022	田	766.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字西宝物 1025	田	1,649.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1028	田	3,148.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1034-1	田	289.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1034-2	田	1,400.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字西宝物 1036	田	1,693.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1051	田	2,649.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1052	田	1,445.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1054	田	998.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1055	田	1,254.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1056	田	1,738.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1059	田	2,792.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1064	田	2,921.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1065	田	2,499.00	賃借権 水田	6,000

岩美町大字岩常字鳥居縄手 1067	田	627.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字鳥居縄手 1071	田	2,168.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字田中前 695-1	畑	834.00	賃借権 普通畑	1,000
岩美町大字岩常字土部 1143	田	996.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字土部 1146	田	2,150.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字土部 1147	田	1,997.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字土部 1149	田	3,133.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 968	田	2,494.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字東宝物 971	田	2,502.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 973	田	1,953.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 980	田	2,348.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 981	田	1,973.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字東宝物 984	田	2,819.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 985	田	2,237.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 986	田	2,476.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字東宝物 989	田	1,415.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字八ヶノ前 1185	田	1,104.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字八ヶノ前 1186	田	2,218.00	賃借権 水田	6,000
岩美町大字岩常字福石 1216	田	1,812.00	賃借権 水田	4,000
岩美町大字岩常字福石 1217-1	田	1,734.00	賃借権 水田	4,000
		57 件		
		計 110,934.00		

14	農事組合法人 ドリームファーム二上 (A、B、C)	岩美町大字岩常字絹巻 1094-1	田	233.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	-
		岩美町大字岩常字絹巻 1094-2	田	942.00	賃借権 水田		4,000		
		岩美町大字岩常字上横座 1172	田	2,225.00	賃借権 水田		6,000		
		岩美町大字岩常字鳥居縄手 1066	田	2,598.00	賃借権 水田		6,000		
		岩美町大字岩常字土部 1153	田	1,165.00	賃借権 水田		4,000		
		5 件 計 7,163.00							
15	上根 慶万	岩美町大字浦富字新屋敷 3215	田	1,553.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	-
		1 件 計 1,553.00							
16	上根 慶万	岩美町大字浦富字竹ヶ下沖 827-1	田	504.00	賃借権 水田	3年 8か月 令和03年06月01日 令和07年02月19日	3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	-
		岩美町大字浦富字堀川 3378-1	田	593.00	賃借権 水田		2,000		
		2 件 計 1,097.00							
17	上根 慶万	岩美町大字浦富字宮路 3337	田	1,029.00	賃借権 水田	3年 9か月 令和03年06月01日 令和07年03月14日	2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	-
		1 件 計 1,029.00							
18	上根 慶万	岩美町大字牧谷字横畷 1896	田	2,500.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	-
		岩美町大字牧谷字横畷 1898	田	2,030.00	賃借権 水田		3,000		
		岩美町大字牧谷字横畷 1899	田	3,335.00	賃借権 水田		3,000		
		岩美町大字牧谷字横畷 1900	田	1,905.00	賃借権 水田		3,000		
		岩美町大字牧谷字河原田 1909-1	田	2,240.00	賃借権 水田		3,000		
		岩美町大字牧谷字松ヶ坪 1923-1	田	1,355.00	賃借権 水田		3,000		
		岩美町大字牧谷字松ヶ坪 1924-1	田	1,317.00	賃借権 水田		3,000		
				8 件 計 17,282.00					

		岩美町大字牧谷字松ヶ坪 1925-1 岩美町大字牧谷字松ヶ坪 1929-1 岩美町大字牧谷字松ヶ坪 1936	田 田 田	2,077.00 1,430.00 1,344.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田		3,000 3,000 3,000		
				10 件 計 19,533.00					
19	濱崎 孝雄	岩美町大字相谷字大坪 273 岩美町大字相谷字大坪 274	田 田	2,079.00 1,675.00	賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	2,500 2,500	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				2 件 計 3,754.00					
20	濱崎 孝雄	岩美町大字浦富字宮路 3332 岩美町大字浦富字竹ヶ下沖 835-1 岩美町大字牧谷字仲間 2061-1 岩美町大字牧谷字仲間 2061-2	田 田 田 田	2,023.00 1,192.00 1,800.00 2,013.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 8か月 令和03年06月01日 令和07年02月19日	2,000 2,000 2,000 2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				4 件 計 7,028.00					
21	濱崎 孝雄	岩美町大字浦富字東出逢 3281-1 岩美町大字浦富字東出逢 3281-2 岩美町大字浦富字東出逢 3282-1 岩美町大字浦富字東出逢 3282-2 岩美町大字浦富字東出逢 3282-3	田 田 田 田 田	1,081.00 983.00 241.00 2,117.00 240.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				5 件 計 4,662.00					
22	藪内 孝博	岩美町大字延興寺字大坪 850 岩美町大字延興寺字大坪 854 岩美町大字延興寺字湯田 769 岩美町大字高山字下熊ヶ坪 272-2	田 田 田 田	3,016.00 1,460.00 1,540.00 758.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	3,000 3,000 1,000 4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—



		岩美町大字高山字念佛免 248-1	田	1,126.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字高山字八反田 131-1	田	998.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字新井字高山 158-1	田	1,429.00	賃借権 水田		4,000	
				7 件				
				計 10,327.00				
23	藪内 孝博	岩美町大字延興寺字東岡梨子 691	田	1,954.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	5,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む
		岩美町大字恩志字吉谷口 991	田	2,808.00	賃借権 水田		5,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 959	田	1,517.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 963	田	1,365.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 966-1	田	394.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 966-2	田	700.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 968	田	1,520.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字恩志字道下夕 969	田	1,011.00	賃借権 水田		4,000	
		岩美町大字池谷字隈田 583	田	2,172.00	賃借権 水田		5,000	
				9 件				
				計 13,441.00				
24	藪内 孝博	岩美町大字河崎字南新屋敷 368	田	3,072.00	賃借権 水田	3年 8か月 令和03年06月01日 令和07年02月19日	4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む
		岩美町大字河崎字南新屋敷 369	田	3,147.00	賃借権 水田		4,000	
				2 件				
				計 6,219.00				
25	小椋 幹雄	岩美町大字岩井字荒神下 1233	田	3,609.00 (内 2,930.00)	賃借権 水田	2年 11か月 令和03年05月01日 令和06年04月14日	4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む
				1 件				
				計 3,609.00 (内 2,930.00)				

26	亀井 勲	岩美町大字黒谷字椎ノ尾口 401	田 1,102.00  1 件 計 1,102.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	玄米27kg	物納	—
27	日下部 浩二	岩美町大字蒲生字千軒 2657	田 2,168.00  1 件 計 2,168.00	使用貸借 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	0	—	—
28	株式会社 グリーンライフ (A、B)	岩美町大字浦富字大清水 3488 岩美町大字浦富字大清水 3489	田 392.00 田 333.00  2 件 計 725.00	賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	2,000 2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
29	澤 壽則	岩美町大字大谷字多母ノ木 109-1	田 1,192.00  1 件 計 1,192.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	玄米26kg	物納	—
30	高垣 進也	岩美町大字岩井字樋遣 819 岩美町大字岩井字梨子木田 1260 岩美町大字岩井字梨子木田 1271	田 783.00 田 731.00 田 1,682.00  3 件 計 3,196.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	4,000 4,000 4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
31	高垣 進也	岩美町大字岩井字大垣 850-2	田 485.00  1 件 計 485.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	玄米62kg	物納	—

32	田中 清一	(A) 岩美町大字高山字熊ヶ坪 259 岩美町大字高山字熊ヶ坪 260	田 田	912.00 919.00	賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	4,000 4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				2 件 計 1,831.00					
33	田中 雅紀	(A) 岩美町大字恩志字岡崎 1165 岩美町大字恩志字岩有 981-1 岩美町大字恩志字岩有 981-2 岩美町大字恩志字八幡下 82-1 岩美町大字高山字下香田 169-1 岩美町大字高山字下猫山 305-1 岩美町大字高山字上猫山 295-1 岩美町大字高山字上猫山 295-2	田 田 田 田 田 田 田 田 田	2,926.00 800.00 164.00 1,399.00 1,375.00 1,502.00 1,037.00 1,256.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	4,000 3,000 3,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				8 件 計 10,459.00					
34	谷口 与志一	岩美町大字岩本字妙蓮 736-1	田	1,220.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				1 件 計 1,220.00					
35	中島 隆敏	岩美町大字岩井字梨子木田 1273	田	1,890.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	玄米47kg	物納	—
				1 件 計 1,890.00					
36	中田 薫	岩美町大字浦富字下荒木 70-2 岩美町大字岩本字今伊勢 107-28 岩美町大字本庄字穴以後 600-1 岩美町大字本庄字荒木 240-2	田 田 田 田	383.00 1,098.00 666.00 544.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	3,000 2,000 2,000 3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—

		岩美町大字本庄字荒木 242-1 岩美町大字本庄字中代 584-1 岩美町大字本庄字縄手崎 233-1	田 田 田	1,456.00 1,182.00 480.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田		3,000 4,000 3,000		
				7 件 計 5,809.00					
37	野澤 省二	岩美町大字岩井字荒神下 1235	田	1,635.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				1 件 計 1,635.00					
38	橋本 誠	岩美町大字宇治字畑ヶ下 476	田	2,190.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	1,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				1 件 計 2,190.00					
39	松葉 聖一	岩美町大字陸上字宇和成田 2343 岩美町大字陸上字上町 689-1 岩美町大字陸上字上町 690-1	田 田 田	1,017.00 1,201.00 1,983.00	賃借権 水田 賃借権 水田 賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	3,000 3,000 3,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
		(A)		3 件 計 4,201.00					
40	山口 直樹	岩美町大字真名字高畦 349	田	620.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	1,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				1 件 計 620.00					
41	山本 憲一	岩美町大字洗井字二夕子淵 2217	田	1,464.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年05月01日 令和06年04月30日	2,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
				1 件 計 1,464.00					

42	吉田 保雄 (A)	岩美町大字浦富字井津縄手 12-1	田 1,213.00  1 件 計 1,213.00	賃借権 水田	3年 0か月 令和03年06月01日 令和06年05月31日	4,000	(公財)鳥取県農業農村担い手育成機構名義の貯金口座に振込む	—
----	--------------	----------------------	--	-----------	--------------------------------------	-------	-------------------------------	---

1. 添付書類等の省略について、該当する場合は以下の区分を記載。

- A 現に機構から配分を受けている農地をふたたび同じ経営体に配分する場合。(配分の更新)
- B 既に機構から配分を受けている法人経営体でその経営体制に変更がない場合。
- C 農業委員会が認める農地所有適格法人の場合。

2. 添付書類の「農用地利用配分計画により賃借権等を受ける者の農業経営の状況等」で省略に該当する項目には斜線を引く。

共通事項は別紙のとおり

## 2 共通事項

この農用地利用配分計画の定めるところにより設定又は移転を受ける権利は、各筆明細に定めるもののほか、次に定めるところによる。

### (1) 賃借権の設定等の条件

各筆明細に定める公益財団法人鳥取県農業農村担い手育成機構（以下「甲」という。）による賃借権又は使用貸借による権利の設定又は移転（以下「賃借権の設定等」という。）は、賃借権の設定等を受ける者（以下「乙」という。）が当該賃借権の設定等を受けた土地について次のいずれかに該当するときは解除をすることを条件とする。

ア 当該農用地等を適正に利用していないと認められるとき。

イ 正当な理由がなくて農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）（以下「法」という。）第21条第1項の規定による報告をしないとき。

### (2) 借賃の支払猶予

甲は、乙が災害その他やむを得ない事由のため、借賃の支払期限までに借賃の支払をすることができない場合には、相当と認められる期日までにその支払を猶予する。

### (3) 借賃の改訂

この農用地利用配分計画を定めた後、借賃の改訂に当たっては、農地法第52条の農業委員会が提供する借賃の動向を勘案して、甲、乙が協議して定める額に改訂する。

### (4) 転貸又は譲渡

乙は、本計画により権利の設定もしくは移転を受けた土地について転貸し、又は設定若しくは移転を受けた権利を譲渡してはならない。

### (5) 遅延損害金

ア 乙は、各筆明細に定める期日までに借賃を支払わない場合は、甲に対し、支払期日の翌日から支払日までの間を計算期間とする遅延損害金を支払わなければならない。

イ 遅延損害金は、鳥取県延滞金徴収条例（昭和27年鳥取県条例第45号）第3条の規定に準じて計算して得た額とする。

### (6) 修繕及び改良

ア 乙の責に帰すべき事由によらないで生じた当該土地の損耗について、自らの費用と責任において土地所有者が当該土地を修繕する。ただし、緊急を要するときその他土地所有者において修繕することができない場合で甲及び土地所有者の同意を得たときは、乙が修繕することができる。この場合において、乙が修繕の費用を支出したときは、甲と協議のうえ土地所有者に対して、その費用の償還を請求することができる。

イ 乙は、甲及び土地所有者の同意を得て当該土地の改良を行うことができる。ただし、その改良が軽微である場合には甲の同意を要しない。

ウ 修繕費又は改良費の負担及び償還は、甲、乙が別途定めるところによるほかは、民法、土地改良法等の法令に従う。

### (7) 租税公課の負担

ア 当該土地に対する固定資産税その他の租税は、土地所有者が負担する。

イ 当該土地に係る農業災害補償法に基づく共済掛金及び賦課金は、乙が負担する。

ウ 当該土地に係る土地改良区の賦課金等は、甲、乙が別途定めるところによる。

エ その他当該土地の通常の維持管理に要する経費は、乙の負担とする。

### (8) 賃借権又は使用貸借権の消滅

天災地変その他、甲及び乙並びに土地所有者の責に帰すべからざる理由により当該土地の全部又は一部が滅失し、その目的を達することができなくなったときは、この農用地利用配分計画の定めるところにより設定又は移転された賃借権又は使用貸借権は消滅する。

### (9) 目的物の返還

賃借権又は使用貸借権の存続期間が満了したときは、乙は、その満了の日から30日以内に、甲に対して、当該土地を原状に回復して返還する。ただし、災害その他の不可抗力、修繕若しくは改良行為又は当該土地の通常の利用によって生ずる形質の変更については、乙は、原状回復の義務を負わない。

### (10) 賃借権又は使用貸借権に関する事項の変更の禁止

甲及び乙は、この農用地利用配分計画に定めるところにより設定又は移転される権利に関する事項は変更しないものとする。ただし、甲、乙及び鳥取県が協議の上、真にやむを得ないと認められる場合は、この限りでない。

### (11) 権利取得者の責務

ア 乙は、この農用地利用配分計画の定めるところに従い、目的物を効率的かつ適正に利用しなければならない。

イ 乙は、法第21条第1項の規定により、毎年、賃借権の設定等を受けた農用地等の利用の状況について、甲に報告しなければならない。

### (12) 機関関連事業について

甲が農地中間管理権を有している農用地等については、土地改良法（昭和24年法律第195号）第87条の3第1項の土地改良事業が行われることがある。

### (13) その他

この農用地利用配分計画に定めのない事項及び農用地利用配分計画に関し疑義が生じたときは、甲、乙及び鳥取県が協議して定める。