

有料老人ホームの設置者の報告事項(令和4年 8月1日現在)

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 あゆみ	
所在地	鳥取県西伯郡伯耆町大殿1089-8	
電話・ファクシミリ	(電話) (0859)68-6060 (FAX) (0859)68-6061	
メールアドレス	ayumi@akari-net.sakura.ne.jp	
設置者名	株式会社 あかり 代表取締役 富田 孝子	
主たる事務所の所在地	鳥取県西伯郡伯耆町大殿1089-8	
類型及び定員数	1 住宅型 2 介護付 定員数 41人	
施設の竣工年月日	平成24年11月1日	
事業の開始年月日	平成25年4月18日	
施設までの主な利用交通手段	最寄駅	伯備線 岸本 駅
	交通手段と所要時間	日ノ丸バスで乗車5分、大寺停留所で下車徒歩3分
居室の状況	別紙1のとおり	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	① あり 2 なし	
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	食事の提供	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
入居対象となる者	自立している者	① あり 2 なし
	要支援の者	① あり 2 なし
	要介護の者	① あり 2 なし
介護等の利用者への提供実績 ・別紙2より主なサービスを3つ記載 ・直近1ヶ月の入居者数に対する利用者数	1 介護サービス	利用者数 29人/入居者数 38人
	2 生活サービス	利用者数 4人/入居者数 38人
	3 健康管理サービス	利用者数 24人/入居者数 38人
利用者等の意見を把握する体制	① あり	実施日 平成27年12月1日 結果の開示 ① あり 2 なし
	2 なし	
第三者による評価の実施状況等	1 あり	実施日 評価機関名称 結果の開示 1 あり 2 なし
	② なし	
介護等を利用するに当たっての利	別添2のとおり	
文書の開示状況	入居契約書の雛形	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
	管理規定	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
	事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
	財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
	財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

※介護等の利用者への提供実績以外の項目は、重要事項説明書の記載と一致する。

別添 1

居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少			人部屋	
	最大			人部屋		
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
	タイプ1	有	無	18.75 m ²	31	一般居室個室
	タイプ2	有	無	20.47 m ²	1	一般居室個室
	タイプ3	有	無	20.16 m ²	1	一般居室個室
	タイプ4	有	有	25.00	8	一般居室個室
	タイプ5					
タイプ6						
タイプ7						
タイプ8						
タイプ9						
タイプ10						
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						

別添 2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無					なし				
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）			備考			
			包含※2	都度※2	料金※3				
介護サービス									
食事介助	なし		なし						
排泄介助・おむつ交換	なし			あり		○	500/回		
おむつ代				あり		○	実費		
入浴（一般浴）介助・清拭	なし			あり		○	1,200	30分を超える毎に 500円	
特浴介助	なし		なし						
身辺介助（移動・着替え等）	なし			あり		○	1,000/回		
機能訓練	なし		なし						
通院介助	なし			あり		○	800	意思疎通が可能な方 30分越える毎に 500円	
生活サービス									
居室清掃	なし			あり		○	800	30分越える毎に 500円	
リネン交換	なし			あり		○	800	30分越える毎に 500円	
日常の洗濯	なし			あり		○	800	30分越える毎に 500円	
居室配膳・下膳		あり	なし						
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし						
おやつ			なし						
理美容師による理美容サービス			なし						
買い物代行	なし			あり		○	800	10K以内	
役所手続き代行	なし			あり		○	800	30分越える毎に 500円	
金銭・貯金管理			なし						
健康管理サービス									
定期健康診断			なし						
健康相談		あり	なし						
生活指導・栄養指導		あり	なし						
服薬支援	なし			あり		○	2,000		
生活リズムの記録（排便・睡眠等）		あり	なし						
入退院時・入院中のサービス									
移送サービス	なし		なし						
入退院時の同行	なし			あり		○	800	10K以内 30分越える毎に 500円	
入院中の洗濯物交換・買い物	なし			あり		○	800	30分越える毎に 500円	
入院中の見舞い訪問	なし		なし						

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。