

資料1 「清掃業務仕様書」

1 留意事項

(1) 日常清掃

- ア 掃き拭き掃除は、電気クリーナー、ダストモップ又はほうきを使用すること。
- イ 事務室などほこりのたちやすいところは、防止策を考慮し、又は備品で容易に移動できる物は移動して入念に作業を実施すること。
- ウ タイル等は掃き掃除の後、固く絞ったモップで水拭き^{すず}をすること。
- エ 机、カウンター、黒板（移動式黒板も含む）、窓枠等は煤^{すす}払いの後、雑巾拭き^{すず}をすること。
- オ 便所の汚物入れ等は、汚物を捨て容器の内外を水洗い^{すず}をすること。
- カ 便器、洗面機、流し類等は入念に水洗いの上、水拭き^{すず}をすること。
- キ 湯沸台、流し等は、実情に応じて水洗い又は雑巾拭き^{すず}をすること。
- ク 茶殻、たばこの吸殻等の日常的なごみは、廃棄し、容器（ごみ箱は除く。）は水洗い^{すず}をすること。
- ケ 入口の備付マットは泥、塵等を取除き、水洗いし、乾燥後備付けること。
- コ 扉、壁、パネル等の汚れた部分は、石鹼水を使用し入念に拭取ること。
- サ 出入口の握手、引手、階段の手摺り、蝶番の類で汚れが目立つ金具は入念に磨き艶出し^{すず}をすること。
- シ トイレ^{トイレット}ペーパー、石鹼水は随時補充すること。
- ス 館内に紙屑^{しり}又は空缶が散乱していることがないように適宜清掃撤去すること。
- セ 天井等のくもの巣等が目立つときは掃除すること。
- ソ 玄関等の人目につきやすいガラス戸は随時清掃すること。

(2) 定期清掃

- ア タイルは、ゴミを撤去し、洗浄により汚れを落としした後、適正な基準量をもってワックスを塗布すること。
- イ フローリングについては、床に付着している汚れを落とし、適正な基準量をもってコーティングオイル及びワックスを塗布すること。
- ウ ガラス清掃は、ガラスの両面の汚れを落とし、水切りをして拭くこと。
- エ 照明器具類で取外しのできるものは取外し、石鹼水で汚れを落とし乾布で拭くこと。

資料2 「消防点検設備一覧表」

1 外観・機能点検

種 類	点検項目	備 考
屋内消火栓設備	水源	貯水槽種別・地下 水量・有効2.4m ³ 給水装置・ボールタップ方式
	加圧送水装置(ポンプ方式)	
	・ 電動機の制御装置	周囲の状況・管理棟倉庫消火ポンプ室 外形・ユニット型 電圧計・200V 開閉器、スイッチ類・30A ヒューズ類・3A
	・ 起動装置	直接操作部 周囲の状況・ポンプ室 外形・押ボタン 遠隔起動部 周囲の状況・消火栓箱内 外形・リミットスイッチ
	・ 電動機	回転軸・3470rpm 軸受部・直入 機能・出力3.7kw
	・ ポンプ	外形・40φ×150ℓ/min×66m×3.7kw 回転軸・3600rpm 軸受部・直入 性能・0.68Mpa 150ℓ/min
	・ 呼水装置	呼水槽・100ℓ 自動給水装置・ボールタップ方式 減水警報装置・フロートスイッチ
	・ 性能試験装置	
	配管等	管・管継手・SGP-V32, 40
	屋内消火栓箱等	ホース・ノズル 外形・易操作性2号消火栓 鑑栓第 63-12-27号 表示灯・兼用
非常電源(自家発電設備)	設置状況	周囲の状況・多目的ホール2階発電機室 区画等・キュービクル式 換気・機械 照明・蛍光灯40W 2灯用×2 標識・発電機室
	表示	
	自家発電装置	原動機、発電機・42kVA
	始動装置	
	制御装置	開閉器・MCCB 225A ヒューズ類・3A
	保護装置	
	計器類	周波数計、電流・電圧計
	燃料容器等	外形・角型 燃料貯蔵量・軽油40ℓ
	冷却水タンク	
	排気筒	
	配管	
	結線接続	
	接地	
	始動性能	
	運転性能	
	停止性能	
	耐震措置	
予備品等		

種 類	点検項目	備 考
自動火災報知設備	予備電源・非常電源(内蔵型)	外形・ニッカド 鑑予第54-14号 表示・0.45AH 24V 1999年 端子電圧・27V
	受信器	周囲の状況・管理棟事務室 外形・壁掛型 P型1級 警戒区域の表示装置・18/20回線 電圧計・モニターランプ ヒューズ類・ミゼットヒューズ 3A 接地・D種接地工事 附属装置 ・連動機器 誘導灯信号装置、非常放送、自動ドア
	感知器	熱感知器・差動式(スポット型)52個 定温式(スポット型)29個 煙感知器・煙式(スポット型・光電式・非蓄積)28個
	発信機	1個 外形・P型1級 表示灯・AC 24V
	音響装置	2個 外形・DC 24V 鳴動方式・一斉
	蓄積機能	
非常警報器具及び設備点検	非常電源	外形・ニッカド 20-F6.0 KR-R 表示・6.0AH×6 24V 端子電圧・モニター
	放送設備	
	起動装置	周囲の状況・管理棟事務室 外形・自立型
	増幅器等	
	スピーカー 表示灯	鳴動方式・一斉
排煙設備	手動式起動装置	装置設置場所・設置様式・数量 管理棟・設置様式 6連窓、数量 2個 そうぞう館・設置様式 6連窓、数量 1個 多目的ホール・設置様式 4連窓、数量 2個 木工工房・設置様式 4連窓、数量 1個 砂の工房・設置様式 4連窓、数量 1個
	排煙出口	天井排煙窓
防火設備	予備電源・非常電源(内蔵型)	外形・ニッカド 表示・0.225AH 24V 端子電圧・モニター
	受信機	周囲の状況・砂の工房原材料置場分電盤内 外形・壁掛型 警戒区域の表示装置・1回線 電圧計・モニター ヒューズ類・1A 連動機器起動方式・専用感知器
	感知器	熱感知器・定温式(スポット型) 煙感知器・煙式(スポット型・光電式)
	起動装置	
	連動機器	防火シャッター・1面
ガス漏れ火災警報設備	ガス漏れ検知器	厨房内 2台
消火器具	設置状況	設置数・25個
	表示・標識	
	消火器の外形	
	消火器の内部等機能	

種 類	点検項目	備 考
誘導灯及び誘導標識	誘導灯 誘導標識	管理棟 誘導灯信号あり 避難口(中) 2 避難口(高輝度20Bキセノン) 避難口(20B) そうぞう館 誘導灯信号装置あり 避難口(中) 避難口(高輝度20Bキセノン) 多目的ホール 誘導灯信号装置あり 避難口(中) 1 避難口(高輝度20Bキセノン) 4 避難口(20B) 2 砂の工房 誘導灯信号装置あり 避難口(高輝度20Bキセノン) 木工工房 誘導灯信号装置あり 避難口(高輝度20Bキセノン) レストラン 誘導灯信号装置あり 避難口(高輝度20Bキセノン) ログハウス 誘導標識(中) 3 誘導標識(小) 1

2 総合点検

種 類	点検項目	備 考
屋内消火栓設備	起動性能等	
	放水圧力	
	放水量	
非常電源(自家発電)	絶縁抵抗	100MΩ
自動火災報知設備	同時作動	
	煙感知器等の感度	
	地区音響装置の音圧	
	総合作動	
非常警報器具及び設備	音響装置・スピーカーの音圧	
	総合作動	
防火設備	同時作動	
	煙感知器等の感度	
	総合作動	
ガス漏れ火災警報設備	同時作動	
	検地区域警報装置	
	総合作動	

資料3「空調設備・自動制御設備点検機器」一覧表

機器名称	仕様	数量	設置場所	点検回数
吸収式冷温水発生器	電動機	1台	機械室(多目的ホール)	2
冷却塔	送風機	1台	屋外	2
冷却水ポンプ		1台	機械室(多目的ホール)	2
冷温水ポンプ		2台	機械室(多目的ホール)	2
給油ポンプ		1台	機械室(多目的ホール)	2
地下オイルタンク		1台	屋外	1
オイルサービスタンク		1台	機械室(多目的ホール)	1
開放式膨張タンク		1台	機械室(多目的ホール)	2
空気調和機	送風機	1台	機械室(多目的ホール)	2
パッケージエアコン	ビルマルチ室外機 (送風機・圧縮機)	7台 (各1台)	屋外(楽屋系統) 屋外(多目的スペース系統) 屋外(管理棟系統) 屋外(木工工房系統) 屋外(砂工房系統) 屋外(情報棟系統) 屋外(レストラン系統)	2
		17台 (各1台)	楽屋(1)、楽屋(2)、静養室 館長室、ボランティア室 会議室、準備室3、倉庫 準備室2	2
		(各2台)	廊下、事務室、準備室1、厨房	
スポット型エアコン	送風機・圧縮機	1台	厨房	2
ルームエアコン	送風機・圧縮機	1台	券売所	2

資料4 「こどもの国自動販売機設置状況一覧」

設置場所	規 格	台 数	摘要(販売物、設置業者)
駐 車 場	富士電機F4ARU3036AB1P3-CA 定格消費電力 510/510W	1台	ジュース缶用 コココーラウエスト(株)
	三洋電機SVM-171C14G 定格消費電力 485/495W	1台	アイスクリーム用 えびす本郷(株)
管 理 棟	富士電機Y3NC24FADHZ 定格消費電力 210/209W	1台	ジュース缶用 鳥取ヤクルト販売(株)
	サンデン(株)S114B246AD(v) 定格消費電力 410/440W	1台	ブリック飲料用 ネオス(株)
遊園東屋横	富士電機FU2YR4237FSC-4PA-W 定格消費電力 830/850W	1台	ジュース缶用 コココーラウエスト(株)
木工工房横	Panasonic N5ARU3036AB1P3 定格消費電力 490/490W	1台	ジュース缶用 コココーラウエスト(株)
	クボタ k-LTP5630HPLAP 定格消費電力 315/335W	1台	ジュース缶用 ネオス(株)
木工工房横	サンデン(株)WD0636USB 定格消費電力 475/485W	1台	ジュース缶用 (株)戸信
	Panasonic NS-VMS18B 定格消費電力 701/711W	1台	アイスクリーム用 えびす本郷(株)
	Panasonic N-LTP1742VHPJRK 定格消費電力 382/388W	1台	ジュース缶用 ネオス(株)
遊園管理事務所前	富士電機 D-07WP36S36-FRV 定格消費電力 501/506W	1台	ジュース缶用 ダイドーウエストペンディング(株)
遊園レールトレイン前	ナショナルNS-09TP3036UDHP 定格消費電力 369/389W	1台	ジュース缶用 ネオス(株)
ぼうけん広場下	富士電機 WFH1436STB 定格消費電力 205/204W	1台	ジュース缶用 (株)戸信
管理棟	ユージン(株) (320×430×1250)×4個	1台	玩具(カプセル) (株)ウインズ