



JA鳥中総教発第42号
平成30年5月10日

鳥取県知事
平井 伸治 様

鳥取県農業協同組合中央会
会長 谷口 節次



鳥取県立農村総合研修所の委託業務に関する平成29年度
事業報告書の提出について

鳥取県立農村総合研修所の管理運営に関する協定書第10条の規定に基づき、
別添のとおり平成29年度の事業報告書を提出いたします。

1 管理施設の管理業務実施状況

(1) 修繕の実施状況

実施年月日	修繕箇所	修繕内容	業者名	費用(円)
5月31日	本館裏手地下水道管	水漏れ修理		113,400
6月1日	本館裏地下水道管	漏水修理		県負担
6月27日～28日	本館玄関前地下水道管	漏水修理		県負担
7月4日	本館、宿泊棟機械室	電気保安業務(年間)		年間に含む
7月5日	本館1階女子トイレ	トイレタンク修理		4,500
平成30年2月17日	地下タンクタンクライニング施工	地下タンクタンクライニング施工		県負担
平成30年3月22日	本館2階男子トイレ	トイレ大便器漏水修理		4,500
合計				122,400

(2) 検査、点検等の実施状況

実施年月日	検査、点検箇所	検査、点検内容	実施者名	費用(円)
4月14日	施設周辺	地下漏水調査		無料
4月19日	浄化槽	浄化槽保守点検		18,900
5月17日	全館	電気設備点検		年間に含む
5月22日	全館	消防設備点検		73,440
7月5日～6日	宿泊棟ボイラー	ボイラー点検		64,800
7月6日	宿泊棟厨房	公開指導		0
7月25日	浄化槽	浄化槽保守点検		18,900
7月	本館	機械警備料		14,580
7月24日	本館	全館定期清掃		67,100
9月7日	全館	電気設備点検		年間に含む
10月12日	宿泊棟ボイラー	ボイラー点検		64,800
10月17日	本館・宿泊棟Jアラート	Jアラート定期点検		県負担
10月26日	浄化槽	浄化槽保守点検		18,900
11月9日	全館	消防設備点検		73,440
11月10日	全館	電気設備点検		年間に含む
11月20日	全館	建物定期点検		無料
12月25日	宿泊棟地下タンク	地下タンク漏えい検査		60,048
12月25日	宿泊棟地下タンク	地下タンクコーティング工事下見		0
平成30年1月10日	全館	電気設備点検		年間に含む
平成30年1月26日	本館、宿泊棟浄化槽	浄化槽保守点検		18,900
平成30年1月31日	本館、宿泊棟浄化槽	汚泥抜き取り		28,944
平成30年2月13日	本館・宿泊棟浄化槽	浄化槽法定検査		13,100
平成30年2月20日	宿泊棟浴室(大)	浴槽水 水質検査		7,560
平成30年2月20日	宿泊棟浴室(小)	浴槽水 水質検査		7,560
平成30年2月19日	駐車場手前漏水	地下水道管漏水		無料
平成30年3月2日	本館・宿泊棟浄化槽	浄化槽法定検査		13,100
平成30年3月3日	全館	電気設備点検		年間に含む
平成30年3月28日	全館	建物定期点検		無料
合計				564,072

(3)委託業務の実施状況

実施年月日	委託箇所	委託業務内容	委託先	費用(円)
4月	本館	機械警備料		14,580
4月	本館、宿泊棟機械室	電気保安業務(年間)		155,250
5月	本館	機械警備料		14,580
5月25日	本館	定期清掃		51,073
6月	本館	機械警備料		14,580
7月	本館	機械警備料		14,580
7月24日	本館	全館定期清掃		67,100
8月	本館	機械警備料		14,580
9月	本館	機械警備料		14,580
10月	本館	機械警備料		14,580
10月2日	本館	定期清掃		51,073
11月	本館	機械警備料		14,580
12月	本館	機械警備料		14,580
12月7日	本館	定期清掃		51,073
12月25日	本館	ガラス清掃		20,150
平成30年1月	本館	機械警備料		14,580
平成30年1月26日	研修所駐車場・周辺	除雪		5,000
平成30年2月	本館	機械警備料		14,580
平成30年2月27日	本館	定期清掃		67,100
平成30年2月28日	宿泊棟エアコンフィルター清掃	エアコンフィルター清掃		12,236
平成30年2月28日	宿泊棟床	年1回宿泊棟清掃		26,946
平成30年3月	本館	機械警備料		14,580
平成30年3月29日	本館	定期清掃		51,073
合計				733,034

(4) 利用促進等の実施状況

実施年月日	概 要	結 果
4月19日	建荷協	特記事項無し
5月19日	建荷協	特記事項無し
6月2日	建荷協	特記事項無し
6月22日～23日	建荷協	特記事項無し
7月20日	建荷協	特記事項無し
8月4日	建荷協	特記事項無し
8月23日	建荷協	特記事項無し
9月12日～14日	建荷協	特記事項無し
10月19日～20日	建荷協	特記事項無し
10月21日～22日	明治製作所	特記事項無し
11月8日	建荷協	特記事項無し
11月24日	建荷協	特記事項無し
平成30年2月9日	建荷協	特記事項無し

JA研修所使用集計表(平成29年度)「2. 利用状況、3. 料金実績」

JA別使用件数集計 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会	5	11	20	21	25	9	24	13	16	9	7	32	192
信連	2	13	7	6	3	7	5	4	7	2	1		57
共済連鳥取	4	5	9	2	2						2		24
J A													0
全農とっとり													0
JA女性会													0
県関係団体													0
その他	1	1	2	1	4	2	2	2		1	1		17
計(件数)	12	30	38	30	34	18	31	19	23	12	11	32	290

JA別使用人数集計 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会	48	111	328	319	207	92	288	253	156	113	115	557	2,587
信連	10	209	127	108	23	149	112	29	79		47		893
共済連鳥取	140	117	261	52	49					31	78		728
J A													0
全農とっとり													0
JA女性会													0
県関係団体													0
その他	40	35	67	39	55	35	156	30		13	47		517
計(人数)	238	472	783	518	334	276	556	312	235	157	287	557	4,725

JA別使用金額集計 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会	13,272	44,948	107,832	97,572	82,332	38,904	70,320	70,320	37,632	30,420	28,140	218,676	840,368
信連	2,016	65,128	44,064	23,244	9,984	35,196	25,368	9,072	29,640	4,464	6,048		254,224
共済連鳥取	64,512	33,432	72,108	14,604	14,112						15,708		214,476
J A													0
平成30年1月10日													0
JA女性会													0
県関係団体													0
その他	12,360	4,120	24,720	11,124	21,072	22,464	21,630	16,032		5,952	11,124		150,598
計(金額)	92,160	147,628	248,724	146,544	127,500	96,564	117,318	95,424	67,272	40,836	61,020	218,676	1,459,666

会議室別使用件数集計 H29

	H30												
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
第1研修室	4	12	11	7	6	4	6	3	1	0	2	6	62
第2研修室	1	2	6	5	4	5	6	5	5	3	1	2	45
第1演習室	3	5	4	5	8	3	7	3	8	3	2	6	57
第2演習室	0	0	0	1	2	0	1	0	0	0	0	0	4
第3演習室	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	3
農業情報室	1	6	12	6	3	3	6	4	1	2	4	12	60
会議室	3	5	4	5	8	3	7	3	8	3	2	6	57
計(件数)	12	30	39	30	34	19	34	19	23	12	11	32	295

会議室別使用人数集計 H29

	H30												
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
第1研修室	140	229	248	194	121	71	122	49	21	0	86	128	1,409
第2研修室	11	22	107	63	24	41	80	89	38	50	30	26	581
第3研修室	0	0	18	0	2	6	22	7	0	17	0	0	72
第1演習室	23	37	28	30	34	17	60	24	71	18	13	36	391
第2演習室	0	0	0	2	6	0	3	0	0	0	0	0	11
第3演習室	0	0	0	2	7	0	0	0	0	0	0	0	9
農業情報室	40	146	353	195	108	124	210	118	30	55	143	331	1,853
会議室	24	38	29	32	32	17	62	25	75	17	15	36	402
計(人数)	238	472	783	518	334	276	559	312	235	157	287	557	4,728

会議室別使用金額集計 H29

	H30												
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
第1研修室	64,512	75,936	81,648	55,440	41,328	30,240	35,280	21,168	7,056	0	13,104	56,448	482,160
第2研修室	5,208	6,200	30,504	24,552	23,064	23,808	22,320	24,552	20,088	11,904	4,464	1,488	198,152
第3研修室	0	0	11,904	0	4,464	4,464	1,860	4,464	0	2,232	0	0	29,388
第1演習室	5,040	8,232	8,568	7,560	12,600	6,048	10,080	6,552	15,120	6,552	5,040	8,064	99,456
第2演習室	0	0	0	300	1,500	0	500	0	0	0	0	0	2,300
第3演習室	0	0	0	456	2,280	0	0	0	0	0	0	0	2,736
農業情報室	12,360	49,028	107,532	50,676	29,664	25,956	37,698	32,136	9,888	13,596	33,372	144,612	546,518
会議室	5,040	8,232	8,568	7,560	12,600	6,048	10,080	6,552	15,120	6,552	5,040	8,064	99,456
計(金額)	92,160	147,628	248,724	146,544	127,500	96,564	117,818	95,424	67,272	40,836	61,020	218,676	1,460,166

宿泊棟 JA別使用件数 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会												3	3
信連													0
共済連鳥取													0
J A													0
全農とっとり													0
J A 女性会													0
県関係団体													0
その他													0
計(件数)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3

宿泊棟 JA別使用人数 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会												330	330
信連													0
共済連鳥取													0
J A													0
全農とっとり													0
J A 女性会													0
県関係団体													0
その他													0
計(人数)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	330	330

宿泊棟 JA別使用金額 H29

	H30												計
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
中央会												1,320,000	1,320,000
信連													0
共済連鳥取													0
J A													0
全農とっとり													0
J A 女性会													0
県関係団体													0
その他													0
計(金額)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,320,000	1,320,000

4 管理施設の管理にかかる経費の収支状況

平成29年度 予算実績表

歳入

(単位;円)

科 目	年間予算額 (A)	年間実績額 (B)	予算差異額 (A)-(B)	摘 要
利用料	1,630,000	1,460,166	169,834	
雑収入	100,000	86,506	13,494	各種手数料
中央会助成	1,300,000	1,269,565	30,435	中央会より
利用収入	1,600,000	1,501,500	98,500	宿泊棟利用収入
合 計	4,630,000	4,317,737	312,263	

歳出

科 目	年間予算額 (A)	年間実績額 (B)	予算差異額 (A)-(B)	摘 要
業務費	428,000	343,824	84,176	
				通信費(電話、切手、TV代等) 203,891 印刷費ほか 139,933
施設費	2,990,000	2,822,045	167,955	
				水道光熱費 1,574,119
				定期清掃費 382,016
				警備料・浄化槽維持管理 434,754
				保守点検費 359,780
				修繕費(施設修理等) 4,500 備品購入代金 66,876
雑費	12,000	5,722	6,278	
利用支出	1,200,000	1,146,146	53,854	宿泊費等
合計	4,630,000	4,317,737	312,263	

JA研修所 平成29年度収支決算書

〔 自:平成29年 4月 1日
至:平成30年 3月31日 〕

(1) 収入の部

(単位:円)

科 目	当初予算額	補正後予算額	決 算 額	増 減	備 考
利 用 料	1,630,000	1,530,000	1,460,166	△ 69,834	
雑 収 入	100,000	85,000	86,506	1,506	各種手数料
自動販売機収入	0	0	0	0	
中央会助成	1,300,000	1,300,000	1,269,565	△ 30,435	
利 用 収 入	1,600,000	1,531,500	1,501,500	△ 30,000	宿泊料
合 計	4,630,000	4,446,500	4,317,737	△ 128,763	

(2) 支出の部

(単位:円)

科 目	予 算 額	補正後予算額	決 算 額	増 減	備 考
業 務 費	428,000	357,460	343,824	△ 13,636	通信費・印刷費・図書費・事務用品
施 設 費	2,990,000	2,956,796	2,822,045	△ 134,751	水道光熱費・定期清掃費・保守点検費等
雑 費	12,000	11,124	5,722	△ 5,402	
利 用 支 出	1,200,000	1,121,120	1,146,146	25,026	宿泊経費等
合 計	4,630,000	4,446,500	4,317,737	△ 128,763	

収入合計 4,317,737
支出合計 4,317,737

0