

次期指定管理者(平成21年度～)の指定について

平成20年2月

次期指定管理者(平成21年度～)の指定に向け、20年度中の選定作業が必要となることから、今議会に債務負担行為(指定管理委託料)及び条例改正(指定期間の延長)の議案を上程。

〔現在の指定状況〕

- ・平成17年4月から1施設(みなと温泉館)
平成18年4月から30施設で指定管理者制度を導入。
- ・指定期間:3年(とっとり花回廊は5年)
- ・各施設の管理状況について19年度に点検・評価したところ、いずれもおおむね適正であったが、「指定期間が短いため積極的な事業展開ができない」、「人材の確保が難しい」、「雇用が不安定」などの課題あり。

〔次期指定に向けた主な見直し〕

指定期間の延長(現行3年 5年)

積極的な事業展開や人材の確保、雇用の安定を図るため。

今後の施設のあり方について検討を要するものは、3年のままとする。

公募の場合、現在の施設従業者の継続雇用を選定上の評価項目とする。

利用者サービスの継続性、熟練した人材の確保、雇用の安定を図るため。

1 引き続き、指名により指定管理を行う施設(14施設)

(施設の目的、特性、県施策の展開及び管理団体の特性等を考慮)

施設名	指名予定団体
みなとさかい交流館	境港管理組合
童謡館	(財)鳥取童謡・おもちゃ館
県民文化会館	(財)鳥取県文化振興財団
倉吉未来中心	(財)鳥取県文化振興財団
米子コンベンションセンター	(財)とっとりコンベンションビューロー
布勢総合運動公園	(財)鳥取県体育協会
鹿野かちみ園・鹿野第二かちみ園	(社福)鳥取県厚生事業団
皆生尚寿苑	(社福)鳥取県厚生事業団
武道館	(財)鳥取県体育協会
福祉人材研修センター	(社福)鳥取県社会福祉協議会
農村総合研修所	鳥取県農業協同組合中央会
人権ひろば21	(社)鳥取県人権文化センター
大山駐車場	大山町観光協会大山観光局

指定期間:5年

(大山駐車場は3年とし、地域関係者と施設のあり方について検討)

2 引き続き、公募により指定管理を行う施設（14施設）

夢みなとタワー	鳥取産業体育館・鳥取屋内プール
氷ノ山自然ふれあい館	倉吉体育文化会館
とっとり出会いの森	米子産業体育館
東郷湖羽合臨海公園（燕趙園）	米子屋内プール
東郷湖羽合臨海公園（燕趙園以外）	ライフル射撃場
障害者体育センター	生涯学習センター
鳥取砂丘こどもの国	（指定期間：いずれも5年）

その他の公募施設

・とっとり花回廊	次期指定は平成23年度
・みなと温泉館	平成20年4月からの指定議案を今議会に上程 （指定期間：3年）

3 新たに指定管理の導入を検討する施設（4施設）

天神川流域下水道	鳥取二十世紀梨記念館
境港水産物地方卸売市場	鳥取港ポートパーク

4 民間譲渡を検討中の施設（1施設）

福原荘（軽費老人ホーム。現在は公募による指定管理）
民間サービスの充実に伴い、民間譲渡を検討中（20年度末）

〔今後のスケジュール〕（公募の場合の例）

平成20年2～3月	〔2月議会〕債務負担行為（指定管理委託料） 条例改正（指定期間：3年 5年）
4～5月	審査委員会の開催（募集要項、審査項目等の審議）
5～6月	指定管理者の募集（募集期間1月以上を確保）
7月	審査委員会の開催（書類審査、面接審査、採点）
8月	指定管理候補者の決定
9～10月	〔9月議会〕指定管理者の指定
11月～	協定の締結、引継ぎ準備、次年度事業の準備
平成21年 4月～	次期指定管理者による管理

債務負担行為の設定について

平成20年2月

1 基本方針

(1) 債務負担行為額の設定

県民サービスの低下を招かないよう十分配慮。

競争原理の働かない指名指定については、実績を基本に必要な十分な金額となるよう精査。

収入・支出とも、指定管理制度導入後の実績をもとに算定

複数年契約による実績減を考慮して算定

経営努力により収入増となった額については、インセンティブが働くよう1/2のみ収入に算定

公募指定については、期待感をもって参入いただけるよう配慮。

前回の歳出予算額と実績額の両方を勘案し設定

経営努力により収入増となった額については、インセンティブが働くよう1/2のみ収入に算定

(2) 指名指定の施設に係る基金造成補助事業

委託料に余剰が生じた場合、全額を県に返納。返納された余剰金のうち、複数年契約による請差等、経営努力によらない額を控除した額の1/2に相当する額の範囲内で、指名指定管理者の設ける基金へ積立するための経費として交付する。

基金は、指定管理者が寄付行為に定める公益事業の実施及び受託する施設の管理運営に充当することができるものとする。

2 債務負担行為額一覧

指名により指定管理を行う施設

(単位:千円)

施設名	債務負担行為計上額 (H21～25年度限度額)		前回予算額	予算額比較
1 みなとさかい交流館	219,400	43,880 × 5年	53,018	9,138
2 童謡館	365,880	73,176 × 5年	87,639	14,463
3 県民文化会館	1,184,950	236,990 × 5年	269,993	33,003
4 倉吉未来中心	450,005	90,001 × 5年	109,657	19,656
5 米子コンベンションセンター	474,830	94,966 × 5年	128,922	33,956
6 布勢総合運動公園	1,397,245	279,449 × 5年	330,177	50,728
7 鹿野かちみ園・鹿野第二かちみ園	(5年) 利用料金収入のみで運営			
8 皆生尚寿苑	(5年) 利用料金収入のみで運営			
9 武道館	336,770	67,354 × 5年	89,220	21,866
10 福祉人材研修センター	162,260	32,452 × 5年	36,651	4,199
11 農村総合研修所	(5年) 利用料金収入のみで運営			
12 人権ひろば21	53,875	10,775 × 5年	11,135	360
13 大山駐車場	(3年) 利用料金収入のみで運営			
小計(A)(指名指定の施設)	4,645,215	929,043	1,116,412	187,369

公募により指定管理を行う施設

(単位:千円)

	施設名	債務負担行為計上額 (H21～25年度限度額)		前回予算額	予算額比較 -
1	夢みなとタワー	576,595	115,319 × 5年	123,800	8,481
2	氷ノ山自然ふれあい館	232,910	46,582 × 5年	48,378	1,796
3	とっとり出会いの森	168,160	33,632 × 5年	35,472	1,840
4	東郷湖羽合臨海公園(燕趙園)	245,650	49,130 × 5年	55,256	6,126
5	東郷湖羽合臨海公園(燕趙園以外)	571,990	114,398 × 5年	122,048	7,650
6	障害者体育センター	31,430	6,286 × 5年	6,547	261
7	鳥取砂丘こどもの国	387,440	77,488 × 5年	82,604	5,116
8	鳥取産業体育館(鳥取屋内プールと一括)	288,730	57,746 × 5年	63,752	6,006
9	倉吉体育文化会館	218,210	43,642 × 5年	50,116	6,474
10	米子産業体育館	141,020	28,204 × 5年	32,775	4,571
11	米子屋内プール	233,490	46,698 × 5年	53,504	6,806
12	ライフル射撃場	2,225	445 × 5年	474	29
13	生涯学習センター	311,285	62,257 × 5年	68,110	5,853
小計 (B) (公募指定の施設)		3,409,135	681,827	742,836	61,009
合計 (A) + (B)		8,054,350	1,610,870	1,859,248	248,378

は債務負担行為限度額(H18年度～20年度)の単年度平均値