

平成25年定期調査報告対象建築物の報告状況リスト

※定期調査報告概要書記載事項

報告状況	報告対象建築物				調査による指摘の概要			調査及び検査の概要
	名称	用途	所在地	所有者氏名	指摘の内容	指摘の概要	改善予定の有無	調査日
有	琴浦町立東伯中学校	学校	東伯郡琴浦町大字徳万236	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.6.6
有	琴浦町立東伯小学校	学校	東伯郡琴浦町大字鋤529	琴浦町長 山下 一郎	要是正の指摘あり	・デザインタイルに浮き・亀裂多数有り(要調査)	無	H25.6.4
有	琴浦町立浦安小学校	学校	東伯郡琴浦町大字下伊勢504-1	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.5.30
有	琴浦町立八橋小学校	学校	東伯郡琴浦町大字八橋705	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.5.30
有	琴浦町立古布庄小学校	学校	東伯郡琴浦町大字古長217	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.5.30
有	琴浦町立赤碕中学校	学校	東伯郡琴浦町大字赤碕1922-1	琴浦町長 山下 一郎	要是正の指摘あり	・常時閉鎖防火設備が開放状態で固定されている	無	H25.6.6
有	琴浦町立成美小学校	学校	東伯郡琴浦町大字佐崎16	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.6.4
有	琴浦町立安田小学校	学校	東伯郡琴浦町大字筈津318	琴浦町長 山下 一郎	要是正の指摘あり	・北面タイルに浮きが多数見られる(要調査) ・二階庇の瓦部分にずれが見られる	無	H25.5.28
有	琴浦町立赤碕小学校	学校	東伯郡琴浦町大字赤碕264	琴浦町長 山下 一郎	要是正の指摘あり	・1階・R階の屋根瓦が破損している	無	H25.5.30
有	湯梨浜町立東郷小学校	学校	東伯郡湯梨浜町小鹿谷820	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり	・地盤沈下 ・換気窓開閉不具合有り ・ドレン排水に支障有り	無	H25.5.23
有	三朝町立三朝中学校	学校	東伯郡三朝町本泉425	三朝町長 吉田 秀光	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	・鉄筋の露出、外壁にクラックが見られる ・タイル部分に浮きがある(要調査) ・2以上の避難通路のない居室がある(既存不適格)	無	H25.6.13
有	三朝町立南小学校	学校	東伯郡三朝町穴鴨166-2	三朝町長 吉田 秀光	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	・基礎のクラック、庇先端部の欠損が見られる ・仕上材剥離、植物の繁茂 ・漏水による天井仕上げの損傷有り ・換気設備未設置の居室有り(既存不適格)	無	H25.6.14
有	三朝町立西小学校	学校	東伯郡三朝町大瀬1110	三朝町長 吉田 秀光	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	・地盤沈下によるクラック有り ・躯体等・外装仕上材にクラックが見られる ・屋上面清掃不足、手摺に錆発生 ・屋上煙突傘錆有り ・躯体へアークラック有り、天井シミ有り ・換気設備未設置の居室有り(既存不適格)	無	H25.6.6

有	三朝町立東小学校	学校	東伯郡三朝町余戸 32-1	三朝町長 吉田 秀光	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・児童玄関犬走り地盤沈下が見られる ・外壁にクラックが見られる ・軒天塗装剥離有 ・屋上ドレン泥溜まり ・屋上煙突傘錆発生 ・内壁にクラックが見られる ・避難経路に物品が放置されている ・階段有効巾の不足 ・二方向避難で居室が避難経路となっている(既存不適格) 	無	H25.6.13
有	北栄町立大栄中学校	学校	東伯郡北栄町由良宿 340	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁浮き・クラック有り(要調査) ・笠木モルタルの脱落有り ・避難扉の開閉不良 	有	H25.6.19
有	北栄町立大栄小学校	学校	東伯郡北栄町由良宿 213	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・ガラス留めシーリング劣化 ・屋上防水層に浮き、剥れ有り ・雨漏りによる天井仕上材の欠損 ・避難扉の開閉不良 ・シャッターに危害防止機構未設置(既存不適格) ・鉄骨外部階段に発錆多数有り 	有	H25.6.12
有	北栄町立北条中学校	学校	東伯郡北栄町土下 100-1	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・タイル面に浮き・クラック有り ・モルタルにクラック有り ・換気設備既存不適格(既存不適格) ・スチール建具腐食、樋受け金具腐食 	無	H25.6.6
有	北栄町立北条小学校	学校	東伯郡北栄町国坂68 0	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・外部クラック,剥落有り、ビード劣化(北校舎) ・外部シーリング劣化(体育館) ・パラペット、笠木クラック ・ドレンゴミ詰まり(北校舎) ・屋根ドレン詰まり(本校舎) ・内部タイルクラック、モルタルクラック(北校舎) ・柱形せん断クラック(西校舎) ・トイレブース壊れ(西校舎) 	無	H25.6.4
有	湯梨浜町立北浜中学校	学校	東伯郡湯梨浜町田後 745	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・小庇裏部に爆裂箇所有り(校舎・体育館棟) ・スチール建具が発錆している(技術棟) ・外壁鉄板錆発生(技術棟) ・笠木モルタルにクラック・浮き有り(校舎・体育館棟) ・手摺に錆が発生しており部分的に朽ちている(校舎・体育館棟) ・樋受け金具腐食(技術棟) ・雪持ち金具が落下している(技術棟) ・防火戸に危害防止機構無し(既存不適格) ・換気設備が設置されていない(既存不適格)(校舎・体育館棟、技術棟) 	有	H25.5.24
有	湯梨浜町立泊小学校	学校	東伯郡湯梨浜町泊 278	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・外部吹付け材の劣化 ・外部軒天に白華・鉄筋腐食有り ・消火器ボックス前に物品の放置 ・防火戸に危害防止機構無し(既存不適格) 	無	H25.6.21

有	湯梨浜町立東郷中学校	学校	東伯郡湯梨浜町久見110	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり (既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁タイルに浮き(要調査) ・柱脚に腐食 ・防護網に腐食 ・換気扇フードに腐食 ・外壁吹付け材劣化 ・屋上ドレンに詰まり ・底支持金物に腐食 ・樋の排水に支障 ・タラップに腐食 ・防火戸に危害防止機構無し(既存不適格) 	無	H25.5.23
有	湯梨浜町立羽合小学校	学校	東伯郡湯梨浜町はわい長瀬535	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・屋上ドレン廻り清掃不足、横引きドレンからの雨垂れ ・トイレブースのドア丁番が破損している 	有	H25.5.24
有	湯梨浜中学校・高等学校	学校	東伯郡湯梨浜町田畑32-1	学校法人湯梨浜学園 理事長 坂根 徹	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・排水枘フタの欠落 ・屋上防水排水金物の設置 ・24時間換気計画となっていない(既存不適格) 	無	H25.6.18
有	湯梨浜町中央公民館	集会場	東伯郡湯梨浜町大字龍島500	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・窓サッシビードの劣化、雨漏り ・ドレンに詰まり有り ・大会議室の排煙窓に作動不良有り ・非常用照明に作動不良有り ・外部避難時に段差有り 	無	H25.5.20
有	カウベルホール	集会場	東伯郡琴浦町大字鋤474	琴浦町長 山下 一郎	指摘なし		—	H25.5.29
有	琴浦町生涯学習センター まなびタウンとうはく	集会場	東伯郡琴浦町大字徳万266-5	琴浦町長 山下 一郎	要是正の指摘あり (既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・EV扉遮煙性無し(既存不適格) 	無	H25.5.29
有	大栄農村環境改善センター	集会場	東伯郡北栄町由良宿字423-1	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> ・タイルの浮き、剥れ有 ・屋外階段手摺壁の高さ不足 ・防火区画扉の開閉ができない ・非常用照明のバッテリー切れ 	有	H25.6.7
有	三朝町総合文化ホール	集会場	東伯郡三朝町大字大瀬999-2	三朝町長 吉田 秀光	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・吹付け材の劣化有り。鉄筋腐食有り ・コンクリートの一部欠落有り(要調査) ・EV扉遮煙性無し(既存不適格) ・非常用照明バッテリー切れ有り ・手摺支持部RC壁一部欠落 	無	H25.6.18
有	北栄町中央公民館	集会場	東伯郡北栄町土下112	北栄町長 松本 昭夫	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・玄関先の床タイル浮き、壊れ ・外壁タイルクラック、浮き、剥落、白華有り(要調査) ・網入り窓なし(既存不適格) ・屋上ドレンに詰まり ・内壁モルタルクラック、浮き、白華、タイルクラック ・オペレーター操作不具合 ・非常用照明未設置、作動不良箇所有り ・階段手摺なし、網入りガラス(縦線)(既存不適格) 	無	H25.5.21

有	ハワイアロハホール	集会場	東伯郡湯梨浜町はわい長瀬584	湯梨浜町長 宮脇 正道	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> 外部鉄筋に腐食発生 外壁タイルクラック有り 屋根瓦役物落下恐れ有り 塗膜防水劣化 内装材一部欠落有り 防火戸の危害防止機能無し(既存不適格) 非常照明の玉切れ有り 	有	H25.6.21
有	ピアペール中部会館	集会場	東伯郡琴浦町大字八橋83番1	株式会社ピアペール 代表取締役 田澤 善雄	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 非常用照明の点灯不良箇所がある 	有	H25.4.15
有	ハワイアロハ いない東伯店	店舗	東伯郡琴浦町八橋166-1	株式会社いない 代表取締役 稲井 範行	指摘なし		—	H25.5.24
有	ハワイアロハ いない羽合店	店舗	東伯郡湯梨浜町田後455-1	株式会社いない 代表取締役 稲井 範行	指摘なし		—	H25.5.24
有	丸合羽合店	店舗	東伯郡湯梨浜町長瀬789-1他	株式会社 丸合 代表取締役社長 梅林 裕暁	要是正の指摘あり (既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> 500㎡以上の天井における耐震対策の不備(既存不適格) シャッターの危害防止装置がない(既存不適格) 	無	H25.5.9
有	東宝ストアー由良店	店舗	東伯郡北栄町六尾222	東宝企業株式会社 代表取締役 宇崎 孝也	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> 延焼ラインに掛かる所の網入りガラス未設置 仕上材にクラック、タイル壊れ有り 非常用照明作動不良、照度不足有り オペレーター操作に支障となる物品有り 24時間換気対応無し(既存不適格) 	有	H25.5.8
有	トピア店	店舗	東伯郡琴浦町大字徳万558-1	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 福山 巖	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 外壁クラック、縦樋腐食、庇鉄骨の錆、扉の錆による腐食 旗竿が折れて落下の恐れ有り 防火シャッターが作動しない 照明取り付け部分の腐食 外部階段鉄骨に錆、排煙ダクトに穴 非常用照明が点灯しない 	有	H25.5.30
有	Aコープあかさき店	店舗	東伯郡琴浦町赤碕1112-1	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 福山 巖	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 軒裏パネルが剥落、外壁ALCパネルにクラック 荷物やドアクローザー不良により防火戸の閉鎖の障害 換気設備不良、天井材破損 非常照明が点灯しない箇所がある 	無	H25.5.30
有	Aコープ下北条店	店舗	東伯郡北栄町北尾517-8	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 福山 巖	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 金属幕板に著しい腐食が見られる 軒天の一部が剥落している 非常照明が点灯しない箇所がある 	有	H25.5.20
有	Aコープみささ店	店舗	東伯郡三朝町本泉371	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 福山 巖	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 軒裏・外壁サイディング・網入りガラスの破損 看板・投光器落下の恐れあり 廊下に荷物が有り避難に支障となっている 非常用照明の不点灯箇所がある 	無	H25.5.30
有	新あじそ(株)ハワイ店	店舗	東伯郡湯梨浜町大字田後235-1~4、234-1	新あじそ株式会社 代表取締役 宇崎 孝也	要是正の指摘あり (既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> 壁-天井のクリアランス不足(既存不適格) 	有	H25.5.13
有	Aコープだいえい店	店舗	東伯郡北栄町由良宿561	鳥取中央農業協同組合 代表理事組合長 福山 巖	要是正の指摘あり	<ul style="list-style-type: none"> 近接建物が同一棟となり木造部分の準耐火性能が満たされていない 非常照明が点灯しない 	有	H25.5.20

有	ショッピングセンターアパート	店舗	東伯郡琴浦町八橋 371	東伯シティ株式会社 代表取締役 森下 英嗣	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・延焼線内の建具が防火設備になっていない ・指摘なし ・防火戸の閉鎖時の運動エネルギーが10Jを超えている ・シャッターの危害防止装置がない(既存不適格) ・シックハウス用給気口、換気扇が無い ・避難経路に商品が陳列されている 	無	H25.6.16
有	スーパーセンタートライアル琴浦店	店舗	東伯郡琴浦町大字逢 東1273	(株)日本海リッチランド 代表取締役 吉岡利固	要是正の指摘あり (一部既存不適格)	<ul style="list-style-type: none"> ・壁-天井のクリアランス不足(既存不適格) ・シャッターの危害防止装置がない(既存不適格) ・防火戸廻りに商品があり閉鎖障害となっている ・階段手摺がない(既存不適格) ・排煙窓操作装置が商品で隠れている ・非常用照明の点灯不良箇所がある ・出口付近に商品が置かれ通路の幅員が不足している ・電気室内吹付材についてアスベスト分析調査を行ってください 	有	H25.10.14